**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН**

**ПЕННОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ № 142**

18 марта 2024 года №

**Принято на 42 заседании сельского**

**Совета народных депутатов шестого созыва**

**«Об утверждении Правил благоустройства территории Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области, Пенновский сельский Совет народных депутатов **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области, согласно Приложению.

2. Считать утратившими силу:

- решение Пенновскорго сельского Совета народных депутатов от 29.10.2018 №93 «Об утверждении Правил благоустройства территории Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области;

- решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 24.06.2022 №59 «О внесении изменений в решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 29.10.2018 года № 93 « Об утверждении Правил благоустройства территорий Пенновского сельского поселения, Троснянского района Орловской области»;

- решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 10.08.2023 №115 «О внесении изменений в решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 29.10.2018 года № 93 « Об утверждении Правил благоустройства территорий Пенновского сельского поселения, Троснянского района Орловской области»;

- решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 27.11.2023 №132 «О внесении изменений в решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 29.10.2018 года № 93 « Об утверждении Правил благоустройства территорий Пенновского сельского поселения, Троснянского района Орловской области

- решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 26.12.2023 №135 «О внесении изменений в решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 29.10.2018 года № 93 « Об утверждении Правил благоустройства территорий Пенновского сельского поселения, Троснянского района Орловской области»;

- решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 20.02.2024 №139 «О внесении изменений в решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 29.10.2018 года № 93 « Об утверждении Правил благоустройства территорий Пенновского сельского поселения, Троснянского района Орловской области»( первое чтение)

3. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

5. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Троснянского муниципального района в разделе Пенновского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет» .

6.Контроль за выполнением данного Решения возложить на Главу Пенновского сельского поселения.

Председатель сельского

Совета народных депутатов,

Глава сельского поселения Т.И.Глазкова

Приложение 1

к решению Пенновского сельского

Совета народных депутатов

От 18 03. 2024 г. № 142

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**ПЕННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТРОСНЯНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Правила благоустройства территории Пенновского сельского поселения (далее по тексту - Правила) содержат единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства территории Пенновского сельского поселения, определяют порядок содержания территорий, включая территории, прилегающие к границам зданий и ограждений, для всех юридических и физических лиц, а также регулируют отношения в сфере создания, учета, содержания, охраны и сноса зеленых насаждений на территории Пенновского сельского поселения.

1.2. Контроль за выполнением настоящих Правил обеспечивают уполномоченные должностные лица Пенновского сельского поселения при содействии отдела внутренних дел по Троснянскому району, санитарно-эпидемического надзора и других уполномоченных органов в соответствии с их компетенцией и предоставленными в установленном порядке полномочиями.

1.3. В настоящих Правилах используются следующие понятия и термины:

**Аварийное дерево** – дерево, угрожающее падением.

**Автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные [сооружения](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_351585/30d56a968df20c57419454be98ee95bc7536f5eb/#dst68), являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

**Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Бункер-накопитель** - стандартная емкость для сбора КГО.

**Вывоз ТКО, КГО** - услуга, включающая выгрузку твердых коммунальных отходов из контейнеров (загрузку бункеров-накопителей с крупногабаритным мусором) в спецавтотранспорт, зачистку контейнерных площадок и подъездов к ним, транспортировку на объекты утилизации отходов (полигоны захоронения, и т.д.).

**Вторичное сырье** - отходы производства и потребления, которые по своей природе являются материальными ресурсами и которые возможно и целесообразно использовать вторично в качестве сырья или изделий непосредственно, или после дополнительной обработки.

**Вынужденный снос зеленых насаждений** - снос деревьев и кустарников, газонов и цветников (в т.ч. и аварийных деревьев), оформленный в установленном порядке, выполнение которого необходимо в целях обеспечения условий для размещения временных объектов и объектов недвижимости, их ремонта и обслуживания, строительство, ремонт, обслуживание объектов инженерного обеспечения, благоустройства сельских территорий, а также в целях обеспечения нормативных требований к освещенности жилых и общественных помещений;

**Газон** - это травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

**Домашние животные** – животные, полностью содержащиеся человеком для удовлетворения потребности в общении, в эстетических и воспитательных целях.

**Домовладелец** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

**Дворовая территория** – территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными автомобильная автомобильных дорогами, включая автомобильные автомобильной дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

**Естественный газон** – территория с естественным травяным покровом.

Зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на территории Пенновского сельского поселения.

**Карта-схема** – схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории и расположенных на ней объектов благоустройства;

**Компенсационное озеленение** – воспроизводство зеленых насаждений взамен сносимых (снесенных) согласно стоимостной оценке возмещения вреда окружающей среде.

**Крупногабаритные отходы** **(далее – КГО)** *-* отходы, размеры которых превышают 0,5 м в высоту, ширину или длину;

**Малые архитектурные формы** – элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления озеленения, водные устройства, мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование (киоски, павильоны, летние кафе, стенды и т.п.), на территории Пенновского сельского поселения.

**Место временного хранения отходов** - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов;

**Наружное освещение** - система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

**Незаконный снос зеленых насаждений** - порча или снос деревьев, кустарников, газонов и цветников, выполненные без соответствующих разрешительных документов. Под порчей зеленых насаждений понимается вред, нанесенный зеленым насаждениям в результате окольцовки ствола, обдира коры, повреждения кроны, корневой системы, обжога, воздействия химическими веществами и т.п.

**Несанкционированная свалка мусора**  - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГО, отходов производства, потребления, строительства, иного мусора.

**Обочина** – элемент автомобильной дороги, примыкающий непосредственно к проезжей части и предназначенный для обеспечения устойчивости земляного полотна, повышения безопасности дорожного движения, организации движения пешеходов и велосипедистов, а также использования при чрезвычайных ситуациях.

Ширина обочины на автомобильных дорогах:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория дороги | IА | IБ | IВ | II | | III | IV | V |
| Ширина не менее (м.) | 3,75 | 3,75 | 3,25 - 3,75 | 2,5 - 3 | 2,5 - 3 | 2 - 2,5 | 1,5 - 2 | 1 - 1,75 |

**Отведенная территория** - земельный участок, предоставленный в установленном порядке юридическим лицам и физическим лицам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.

**Объекты благоустройства** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

– детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

– площадки для выгула и дрессировки собак;

– площадки автостоянок;

– улицы (в том числе пешеходные) и автомобильные дороги;

– парки, скверы, иные зеленые зоны;

– площади, набережные и другие территории;

– технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

– контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов

**Озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

**Отходы производства и потребления (далее - отходы)** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства, отходы животноводства, птицеводства, садоводства, растениеводства.

**Пешеходные территории**- благоустроенные участки уличных территорий, предназначенные для пешеходного движения;

**Придомовая территория** - территория, включающая в себя: территорию под жилым многоквартирным домом; проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки для выгула домашних животных; площадки, оборудованные для сбора ТКО; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией многоквартирного дома;

**Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным Законом Орловской области от 22.08.2005 № 534-ОЗ «О местном самоуправлении в Орловской области».

**Границы прилегающих территорий, подлежащих содержанию и благоустройству, определяются исходя из следующего:**

1) для многоквартирных жилых домов (за исключением нежилых помещений) - в пределах границ сформированной придомовой территории;

2) для нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

длина - по внешним границам нежилого помещения;

ширина - от фасада здания, в котором находится нежилое помещение, до границы проезда или обочины автомобильной дороги;

1. за объектами учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта и т.п.) - территория в границах отведенного земельного участка, а также прилегающая территория на расстоянии 5 метров по периметру отведенного земельного участка, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;

4)для отдельно стоящих нежилых зданий, за исключением объектов, для которых настоящими Правилами установлены иные параметры:

**-** для зданий без ограждения - по внешним границам здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 10 метров от фасада по всему периметру здания со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;

- для зданий без ограждений с открытой стоянкой для автотранспорта перед зданием - 10 метров от фасада по всему периметру здания плюс площадь автостоянки, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;

- для зданий, имеющих ограждение, - 5 метров от ограждения по всему периметру, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги

5) за объектами организаций промышленности, торговли и общественного питания, сельского хозяйства, бытового обслуживания, транспорта, автозаправочными станциями - территория в границах отведенного земельного участка, а также прилегающая территория на расстоянии 10 метров по периметру отведенного земельного участка, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;

6) для промышленных организаций - подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения вдоль бордюра на ширину 0,5 метра на всех улицах и переулках, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

7) для площадок, предназначенных для размещения мусорных контейнеров, - 5 метров по периметру (осуществляют специализированные организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов и мусора, в соответствии с заключенными Договорами или муниципальное образование уполномоченное на решение вопросов в сфере сбора ТБО, КГО );

8) за садоводческими, огородническими и дачными товариществами и участками - территория в границах отведенного земельного участка, а также прилегающая территория на расстоянии 10 метров по периметру отведенного земельного участка, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;

1. за гаражными кооперативами, собственниками гаражей - территория в пределах отведенного земельного участка, а также прилегающая территория на расстоянии 10 метров по периметру отведенного земельного участка, при отсутствии отведенного земельного участка на расстоянии 10 метров по периметру объекта, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;
2. за сооружениями коммунального назначения - за организациями, в ведении которых находятся данные сооружения - прилегающая территория на расстоянии 10 метров отведенного земельного участка, при отсутствии отведенного земельного участка на расстоянии 10 метров по периметру объекта;

11) за строительными объектами - территория 10 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру от отведенного земельного участка - за подрядчиком или заказчиком, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;

12) для мест производства земляных, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций - территория 10 метров от ограждения места производства работ по всему периметру;

13) за индивидуальными домовладениями территория 10 метров по всему периметру от границы земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги, либо территория 20 метров по всему периметру от индивидуального жилого дома, если земельный участок не образован, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;

1. за отдельно стоящими объектами рекламы - территория 10 метров от рекламных конструкций по их периметру, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;
2. за объектами автосервиса, автостоянками - в границах отведенного земельного участка и прилегающей территории на расстоянии 10 метров по периметру от отведенного земельного участка, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги;
3. за парковками (парковочными местами), примыкающими к земельному участку, на котором расположен объект общественного назначения (в том числе объекты торговли, объекты питания и др.), и предназначенными для стоянки автотранспортных средств посетителей указанных объектов - на расстоянии 10 метров по периметру от отведенного земельного участка, со стороны автомобильной дороги - до границы обочины автомобильной дороги .

В случае пересечения границ территорий, подлежащих уборке, границы содержания и уборки территорий могут определяться по соглашению сторон, в случае отсутствия соглашения сторон - пропорционально площадям, занимаемым соответствующими субъектами, или по линии, равноудаленной от объектов, находящихся в соответствующей зоне.

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

Ответственность за своевременное и качественное содержание и благоустройство принадлежащих им на праве собственности или ином предусмотренном законодательством праве зданий, строений, сооружений, земельных участков и прилегающих к ним территорий возлагается на юридических лиц, должностных лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц - правообладателей соответствующих объектов.

**Продуктивные животные** – животные (млекопитающие и птицы), которые содержатся человеком в доме или домашнем хозяйстве с целью извлечения прибыли или удовлетворения различных потребностей, в том числе получения продуктов питания, сырья животного происхождения, осуществления перевозок. К продуктивным животным относятся, в том числе, сельскохозяйственные животные, используемые в Российской Федерации традиционно для получения животноводческой и иной сельскохозяйственной продукции.

**Проектная документация** - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

**Плановые работы** – работы, проводимые, при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, канализации, связи и др.), расположенных на территории сельского поселения, работы по благоустройству и озеленению территорий, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем, других конструкций на территории Пенновского сельского поселения.

**Потребитель** - гражданин, использующий, заказывающий исключительно для личных, и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, услуги по вывозу коммунальных отходов и строительного мусора.

**Производитель отходов** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности;

**Рекламораспространитель** – лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

**Рекламная конструкция** – наружная реклама с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта, осуществляемая владельцем рекламной конструкции или рекламораспространителем.

**Ремонт объекта благоустройства территории** (в отношении искусственных объектов) - выполнение в отношении объекта благоустройства территории комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию объекта благоустройства;

**Содержание домашних и продуктивных животных** – действия, совершаемые владельцами домашних животных для сохранения жизни животных, физического здоровья, получения полноценного потомства при соблюдении ветеринарно-санитарных норм, а также для обеспечения общественного порядка и безопасности граждан и представителей животного мира.

**Содержание объекта благоустройства территории** - выполнение в отношении объекта благоустройства территории комплекса работ, обеспечивающих его чистоту, надлежащее эстетическое, физическое или техническое состояние и безопасность;

**Санитарная очистка территории** – очистка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора.

**Сбор ТКО, КГО** – комплекс мероприятий, являющийся подготовкой к транспортированию и размещению отходов.

**Снос зеленых насаждений** – вырубка, выкапывание деревьев, кустарников, цветников, газонов и иных зеленых насаждений.

**Специализированная организация** -  организация, специализирующаяся на выполнении определенных работ и услуг, имеющая производственный опыт в этом направлении и лицензию на право занятия данным видом деятельности.

**Содержание автомобильных дорог** - осуществляемый в течение всего года (с учетом сезона) комплекс профилактических работ по уходу за автомобильными автомобильных дорогами, дорожными сооружениями и полосами отвода, элементами озеленения и обустройства автомобильных дорог, организации безопасности движения, а также устранение незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов автомобильных дорог и дорожных сооружений, в результате которых поддерживается безопасное транспортно - эксплуатационное состояние автомобильных дорог и дорожных сооружений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные автомобильной дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

**Содержание зеленых насаждений** – комплекс мер, включающий охрану зеленых насаждений и агротехнические мероприятия по уходу и воспроизводству зеленых насаждений.

**Твердые коммунальные отходы** (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория общего пользования** - прилегающая территория и другая территория общего пользования **(**территория парков, скверов, рощ, садов, бульваров, площадей, улиц и т. д.);

**Территория организаций и других хозяйствующих субъектов** – часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

**Уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды, которые подразделяются на:

механизированную уборку - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, мусоровозов, машин подметально-уборочных, уборочных, универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и иных машин;

ручную уборку - уборка территории ручным способом с применением средств малой механизации;

**Уничтожение зеленых насаждений** – повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста и гибель растений.

**Управляющие домами** – собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющие непосредственное управление в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании договоров управления или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, в порядке, установленном действующим законодательством.

**Фасад здания** - наружная сторона здания или строения, сооружения (лицевой фасад, боковой фасад, дворовый фасад).

**Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

К элементам благоустройства относятся в том числе:

- элементы озеленения;

- покрытия;

- ограждения (заборы);

- водные устройства;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- малые архитектурные формы и городская мебель;

- некапитальные нестационарные сооружения;

- элементы объектов капитального строительства.

сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы;

- элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

- ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

**Элементы обустройства автомобильных дорог** - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры, устройства для регулирования дорожного движения, работающие в автоматическом режиме специальные технические средства, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи для фиксации нарушений правил дорожного движения, сохранности автомобильных дорог и сбора платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки (парковки) транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса;

Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Орловской области и муниципальных правовых актах администрации Пенновского сельского поселения.

**2. Уборка территории Пенновского сельского поселения**

2.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно - правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами. Организацию уборки иных территории осуществляют органы местного самоуправления в соответствии с закрепленными полномочиями.

Юридические и физические лица, иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность, проживающие на территории Пенновского сельского поселения, обязаны заключать договоры на вывоз твердых коммунальных (бытовых) отходов со специализированным предприятием, производящим вывоз мусора. Арендодатели при заключении договоров аренды обязаны включать в них пункт, обязывающий арендаторов заключать договоры на вывоз твердых коммунальных (бытовых) отходов со специализированным предприятием, производящим вывоз мусора.

2.2. Каждая промышленная организация обязана создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

2.3. На территории Пенновского сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территорий в соответствии с пунктом 2.1 Правил.

2.4. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном органом местного самоуправления в соответствии с закрепленными полномочиями.

2.5. На территории Пенновского сельского поселения запрещается сжигание отходов и мусора без соблюдения действующих требований установленных [Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_363263/), а также в случае объявления пожароопасного периода.

2.6. Организация уборки территорий Пенновского сельского поселения осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

2.7. Вывоз ТКО, КГО  из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз строительного мусора производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

2.8. Органы местного самоуправления в соответствии с закрепленными полномочиями определяют схему размещения мест (площадок) накопления ТКО и осуществляют ведение реестра мест (площадок) накопления ТКО в соответствии с действующими правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 N 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра".

Размещение места временного хранения отходов определяется Постановлением органа местного самоуправления в соответствии с ч.2 ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

2.9.​ В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.

2.10.​  Дляпредотвращения засорения дворовых территорий и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 куб. м (урны, баки). Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.1. Правил.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора.

2.11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

2.12. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.13. При уборке в ночное время должны принимать меры, предупреждающие шум.

2.14.​ Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий автомобильных дорог, на которых расположены эти остановки.

2.15 Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли в границах, установленных пунктом 1.2. Правил.

2.16.​ Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности или на обслуживании находятся колонки.

2.17.​ Администрации рынков, организаторы ярмарок, организуют работу по очистке и уборке территории рынков, ярмарок и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующими нормами СП 2.3.6.3668-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию".  
 2.18. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

2.19. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производятся организациями, обслуживающими данные объекты.

2.20. Жилые здания, не имеющие центральной канализации, должны иметь герметичные выгребные ямы, устроенные в соответствии с действующим законодательством.

Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

2.21.​ Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

2.22.​ Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

2.23. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.1. Правил.

2.24. Слитие воды на тротуары, газоны, проезжую часть автомобильной дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

2.25. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территорий ежедневно. Иной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня.

2.26. Накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации ТКО, КГО и иного мусора, осуществляется в соотвтетсвиии с требованиями в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации а также настоящими Правилами.

2.27. Содержание и уборка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, и их охранных зон, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач.

2.28. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

2.29. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные автомобильные дороги.

2.30. На дворовых и внутриквартальных территориях хранение и стоянка личного автотранспорта допускаются в отведенных для этих целей местах и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. В случае заблаговременного уведомления о проведении уборочных работ владельцы, пользователи автотранспорта, расположенного на дворовых, внутриквартальных территориях, карманах, должны освободить от автотранспорта место проведения уборочных работ. Запрещается парковать автотранспортные средства на люках колодцев инженерных коммуникаций. Запрещена установка индивидуальных и коллективных заградительных устройств.

2.31. Индивидуальным предпринимателям и организациям по оказанию транспортных услуг запрещается использовать дворовую территорию и проезжую часть для хранения и отстоя автотранспорта.

2.32. Запрещается вынос автомобильных покрышек, иных замененных частей или отработанных жидкостей транспортной техники на контейнерные площадки многоквартирных домов и другие, не предназначенные для этого места, а также применять их для устройства клумб, и иных декоративных элементов в местах общего пользования.

2.33. Запрещается сжигание автомобильных покрышек, размещение иных замененных частей транспортной техники вне установленных для этих целей мест, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках.

2.34. Запрещается размещение разукомплектованного, аварийного и пришедшего в негодность автотранспорта на улицах, дворовых территориях, на детских и спортивных площадках, тротуарах, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелеными насаждениями, а также вне специально отведенных для этих целей мест.

2.35. Запрещается самовольное размещение на территории поселения гаражей и тентов-укрытий и иных конструкций, предназначенных для хранения автотранспорта.

2.36. Владельцы законно установленных металлических гаражей, тентов-укрытий обязаны организовывать санитарную очистку и уборку прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами.

2.37. На территории гаражных кооперативов:

а) должен быть установлен контейнер для сбора мусора, вывоз которого осуществляется согласно заключенному договору;

б) должен быть организован раздельный сбор отработанных масел, автомобильных покрышек, металлолома и т.д. на площадках, имеющих твердое покрытие, и под навесом.

граждане – на период нетрудоспособности). ».

2.37.1. Собственники или иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны участвовать в содержании прилегающих территорий путем проведения мероприятий:

- по очистке прилегающих территорий от мусора и иных отходов производства и потребления, опавшей листвы, сухой травянистой растительности, сорной растительности, коры деревьев, порубочных остатков деревьев и кустарников;

- по очистке прилегающей территории, за исключением цветников и газонов, от снега и наледи для обеспечения свободного и безопасного прохода граждан;

- по покосу травы и обрезке поросли.

2.37.2. Нетрудоспособные граждане, одиноко проживающие или проживающие в составе семьи нетрудоспособных граждан, а также временно нетрудоспособные граждане, которые не способны в силу состояния здоровья обеспечивать содержание прилегающей территорий объектов, принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании, освобождаются от обязанности участия в содержании прилегающих территорий (временно нетрудоспособные граждане – на период нетрудоспособности);

2.37.3. Лица, осуществляющие вырубку (обрезку) древесно-кустарниковой растительности, при выполнении на прилегающей территории работ по вырубке ,обрезке) зеленых насаждений обязаны организовать транспортирование образовавшихся порубочных остатков деревьев и кустарников в места размещения отходов в течение трех суток со дня вырубки (обрезки).

**Содержание отведенной территории, прилегающей территории, территории индивидуальной жилой застройки.**

2.38. Отведенная и прилегающая территории должны содержаться в чистоте и порядке.

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения, (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в границах, определенных в соответствии с настоящими Правилами.»;

Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны участвовать в содержании прилегающих территорий путем проведения мероприятий:

- по очистке прилегающих территорий от мусора и иных отходов производства и потребления, опавшей листвы, сухой травянистой растительности, сорной растительности, коры деревьев, порубочных остатков деревьев и кустарников;

- по очистке прилегающей территории, за исключением цветников и газонов, от снега и наледи для обеспечения свободного и безопасного прохода граждан;

- по покосу травы и обрезке поросли.

Высота травяного покрова не должна превышать 25 см.

Нетрудоспособные граждане, одиноко проживающие или проживающие в составе семьи нетрудоспособных граждан, а также временно нетрудоспособные граждане, которые не способны в силу состояния здоровья обеспечивать содержание прилегающей территорий объектов, принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании, освобождаются от обязанности участия в содержании прилегающих территорий (временно нетрудоспособные граждане – на период нетрудоспособности). ».

2.39. Органы местного самоуправления в соответствии с закрепленными полномочиями могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Пенновского сельского поселения.

2.40. Привлечение организаций и граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории осуществляется на основании Постановления органа местного самоуправления.

2.41. Особенности уборки территории Пенновского сельского поселения в весенне-летний период.

2.41.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября.

В летний период уборки производятся следующие виды работ:

1) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, сорняков, отцветших соцветий и песка;

2) подметание, мойка и поливка автомобильной дороги автомобильных дорог, тротуаров, придомовых территорий;

3) очистка от грязи, мойка, покраска ограждений и бордюрного камня;

4) уборка мусора с прилегающих территорий;

5) вывоз смета и мусора в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации;

6) скашивание травы.

7) побелка стволового основания деревьев предназначенных для придания декоративно-эстетического облика территории.

2.42. Особенности уборки территории Пенновского сельского поселения в осенне-зимний период.

2.42.1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля.

2.42.2. Зимняя уборка улиц, проездов, тротуаров, дворовых и других территорий осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил, ГОСТов, устанавливающих требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог и действующего законодательства Российской Федерации.

2.42.3. При производстве работ по уборке территории Пенновского сельского поселения в зимний период, запрещается:

а) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, проездов и во внутридворовую территорию снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, территорий частного сектора, предприятий, организаций, строительных площадок, торговых и других объектов;

б) допускать скопление подтаявшей снежной массы в зоне остановок общественного транспорта;

в) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

г) выдвигать снег, счищаемый с дорожного полотна автомобильных дорог, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли;

д) сброс снега и льда в водные объекты и их прибрежные защитные полосы;

е) укладка снега и скола льда на трассах тепловых путей, на водопроводные, канализационные колодцы;

ж) перебрасывать и перемещать загрязненный снег, а также скол льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

з) воспрепятствование транспортными средствами, другими механизмами или иным способом проведению зимних уборочных работ.

2.42.4. К мероприятиям зимней уборки относятся:

а) расчистка автомобильных дорог, улиц от снежных завалов и заносов;

б) обработка автомобильных дорог противогололедными средствами;

в) сгребание и подметание снега;

г) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках улиц и автомобильных дорог, пешеходных переходах, у остановок городского пассажирского транспорта, у подъездов к административным, торговым и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п..

д) удаление снега (вывоз);

е) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований;

2.42.5. Автотранспорт, мешающий уборке улиц и автомобильных дорог, может быть перемещен на другое место на этой улице или на специальную площадку временного хранения.

2.42.6. Уборка улиц и автомобильных дорог в зимнее время осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных автомобильных дорог, и инструкциями, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные материалы.

2.42.7. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается складирование снега на детских и спортивных площадках, повреждение зеленых насаждений при его складировании.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно производиться с учетом отвода талых вод.

2.42.8. Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах допускается складировать на свободных территориях при обеспечении сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

2.42.9. Управляющие организации, председатели ТСЖ, гаражно-строительного кооператива, дачного кооператива, собственники МКД по окончанию зимнего периода обязаны обеспечить:

а) отток талых вод на отведенных и прилегающих территориях;

б) общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, сбор и уборку мусора.

2.42.10. Вывоз снега осуществляется на специально подготовленные площадки (снегосвалки). Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

2.42.11. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

2.42.12. Запрещается организация несанкционированных снегосвалок в местах неустановленных органом местного самоуправления уполномоченным на распоряжение землями.

Ответственность за обустройство и организацию работы снегосвалок, их очистку от мусора и благоустройство после таяния снега возлагается на организацию, осуществляющую вывоз снега на данную территорию.

2.43. Уборка лестничных сходов:

2.43.1. Лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега, наледи, в течение 4 часов после окончания выпадения осадков.

2.43.2. Очистка кровель и козырьков жилых, многоквартирных домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться не реже одного раза в месяц. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям, с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места, осуществляется обслуживающей организацией.

Накопление снега на кровлях более 30 сантиметров не допускается. Очистка крыш от снега при слое снега более 30 сантиметров и от снежных и ледяных образований при наступлении оттепели должна производиться в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов допускаются только в светлое время суток. Перед проведением этих работ необходимо провести охранные мероприятия (ограждение, дежурные), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих эти работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

Восстановление объектов, поврежденных во время сброса снега и удаления снежных и ледяных образований, производится за счет лица, причинившего повреждение.

**2.44. Земляные работы на территории Пенновского сельского поселения**

2.44.1. Земляные работы на всей территории Пенновского сельского поселения могут производиться только при наличии разрешения на проведение земляных работ, выданного органом местного самоуправления в соответствии имеющейся компетенцией. Проведение земляных работ без оформленного разрешения, с нарушением требований настоящих Правил запрещается. В разрешении на проведение земляных работ должны быть указаны срок проведения работ, а также срок, в течение которого, лица, производившие земляные работы должны выполнить комплексное восстановление, нарушенного в результате проведения работ, благоустройства (восстановить нарушенное озеленение, дорожные покрытия, тротуары, газоны, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и др.)

2.44.2. Допускается проведение земляных работ в пределах территорий, находящихся в частной собственности, пользовании или аренде физических и юридических лиц, только при наличии установленных и достоверных сведений об отсутствии на территории инженерных коммуникаций, принадлежащих иным лицам.

2.44.3. При проведении земляных работ производителем работ должны быть приняты меры по максимальному сохранению существующего озеленения, благоустройства и земляного рельефа.

2.44.4. Последующая засыпка траншей, котлованов, должна быть уплотнена до естественной плотности, исключающей образование просадок, провалов, рельефа и восстановленных объектов благоустройства.

2.44.5. Лица, производившие земляные работы, обязаны произвести комплексное восстановление нарушенного благоустройства после окончания проведения земляных работ, восстановить нарушенное озеленение и благоустройство (дорожные покрытия, тротуары, газоны, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и др.) в сроки, установленные выданным разрешением на производство работ.

2.44.6. Место проведения земляных и ремонтных работ должно иметь ограждение и предупредительные знаки, исключающие доступ посторонних лиц или транспорта на место проведения земляных работ, должно иметь предупредительное освещение в ночное время суток.

2.44.7. При проведении земляных работ в местах передвижения населения должны быть оборудованы исправные переходные мостики с перилами и прочным, исключающим скольжение настилом.

**3. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

3.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

3.1.1. Организация содержания элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, иного ведения, управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником, либо ином праве. В случае, если собственник элемента благоустройства не определен, организацию его содержания осуществляет собственник или пользователь земельного участка или муниципальное образование, уполномоченное на решение вопросов в сфере распоряжения землями.

3.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

3.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему  
периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

**3.2. Ремонт и содержание зданий и сооружений.**

3.2.1.​ Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

3.2.2.​ Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния, собственниками зданий и сооружений, либо по соглашению с собственником, иными лицами.

3.2.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с архитектором администрации Троснянского муниципального района.

В иных случаях изменения фасадов зданий, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов производятся по согласованию с архитектором муниципального района.

3.2.4. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и  
вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен,  
теплиц и т. п.) без получения соответствующего разрешения архитектором муниципального района.

3.2.5. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий  
металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней  
утварью и другими материалами.

3.2.6. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники МКД, строений должны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах МКД, у подъездов, и включать его с наступлением темноты.

**3.3. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций**

3.3.1 Собственники (владельцы), обслуживающие организации инженерных сооружений и коммуникаций водо, газо, тепло, энерго – снабжения, водоотведения, связи и т.д. (Далее - коммунальные объекты) обязаны содержать их в исправном техническом состоянии.

3.3.2. Уборка и очистка водоотводных канав, мостиков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц и дворов, производятся собственниками, управляющей организацией, организациями, юридическим лицами, в ведении которых находятся эти объекты или территории занятые данными объектами.

3.3.3. Утечку воды из водопроводной, тепловой сети собственники (владельцы), обслуживающая организация обязаны ликвидировать в сроки, установленные действующим законодательством.

3.3.4. При очистке территорий охранных зон коммунальных объектов запрещается складирование осадков и грязи на проезжую часть улиц, тротуары и участки, занятые зелеными насаждениями.

3.3.5. Уборка территорий вокруг коммунальных объектов производится организациями, в ведении которых они находятся.

**3.4. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций**

3.4.1. Наружные инженерные коммуникации (водоразборные колонки, тепловые сети, электросети, горячее водоснабжение и другие) должны находиться в исправном состоянии, а закрепленная за ними территория содержаться в чистоте.

Ответственность за их содержание возлагается на собственников и (или) на организации, осуществляющие обслуживание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

3.4.2. В целях обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, а также в целях обеспечения безопасности граждан (в том числе в целях проведения аварийно-спасательных мероприятий) работы по подрезке деревьев и кустарников в охранных зонах воздушных линий, выполняются подготовленным персоналом организаций, эксплуатирующих эти линии, или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями. Опиленные ветви и сучья должны убираться организацией проводившей работы в течение 5 дней с момента осуществления указанных работ.

3.4.3. Не допускается повреждение наземных частей смотровых, линий теплотрасс, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

3.4.4. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

3.4.5. Профилактическое обследование канализации (водосточной сети) и очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении, или организацией на основании заключенного с балансодержателем договора.

Во избежание засорения канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и мусора в колодцы. Колодцы должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары, участки, занятые зелеными насаждениями.

3.4.6. Управляющие организации, ТСЖ, жилищные кооперативы обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, расположенным на обслуживаемой территории.

3.4.7. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

а) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс, за исключением организаций, эксплуатирующих указанные объекты;

б) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

в) возводить над инженерными сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.;

г) оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

д) отводить поверхностные воды в систему хозяйственно-бытовой канализации;

е) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

ж) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;

з) производить разборку колонок;

и) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

**4. Световые вывески, реклама и витрины.**

4.1. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески,  
обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и  
выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременнуюзамену  
перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью.

4.2. Витрины должны быть оборудованы специальными  
осветительными приборами.

4.3. На главных магистралях должна быть обеспечена горизонтальная  
освещенность витрины, равная 500 люксам, на всех остальных улицах - 200  
люксам.

4.4. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

4.5. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного  
освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

4.6. Средства размещения информации устанавливаются на территории Пенновского сельского поселения на основании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого в установленном Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» порядке.

После прекращения действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции владелец обязан в 5-дневный срок произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок восстановить место установки рекламной конструкции в том виде, в котором оно было до монтажа рекламной конструкции.

4.7. Владелец рекламной конструкции обязан содержать его в чистоте, мойка производится по мере загрязнения, элементы конструкций окрашиваются по мере необходимости, техническое состояние должно соответствовать требованиям документов, необходимым для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

4.8. Вывешивание и размещение объявлений и рекламы разрешается только на специально установленных щитах и рекламных тумбах, место установки которых определяется по согласованию администрацией Троснянского района.

4.9. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на участки, занятые зелеными насаждениями.

4.10. Средства наружной рекламы не должны создавать помех для прохода пешеходов и осуществления механизированной уборки улиц и тротуаров.

4.11. Запрещается размещение стационарных средств наружной рекламы, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений.

4.12. Для проведения земляных работ при установке и эксплуатации рекламной конструкции необходимо наличие оформленного в надлежащем порядке разрешения.

4.13. После установки (демонтажа) рекламной конструкции распространитель информации обязан за свой счет произвести благоустройство территорий и объекта размещения рекламы или визуальной не рекламной информации в срок до 5 суток.

4.14. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на рекламораспространителей.

4.15. Запрещается производить самовольное размещение любым способом афиш, объявлений, вывесок, содержащих сведения рекламного характера, агитационных материалов, указателей на стенах зданий, строений, сооружений, опорах наружного освещения и контактной сети, деревьях, кустарниках, остановочных пунктах, рекламных конструкциях, объектах внешнего благоустройства и иных неустановленных местах.

**5. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.**

5.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые  
архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая  
колеры с архитектором муниципального района.

5.2. Запрещается самовольная установка малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров, остановочных павильонов, парковочных площадок, ограждений, рекламных щитов для афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, содержащих сведения рекламного характера, фонарей и столбов уличного освещения гаражей.

5.3. Запрещается возводить к зданиям, сооружениям, павильонам, киоскам, палаткам различного рода пристройки, козырьки, навесы, ставни, не предусмотренные проектом; складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов.

5.4. Малые архитектурные формы (садово-парковая мебель, памятники, скульптуры, вазы, ограды, фонтаны, оборудование площадок, урны, мусоросборники и т.д.) должны находиться в исправном состоянии, промываться и ежегодно окрашиваться.

5.5. Ремонт малых архитектурных форм должен производиться по мере необходимости. Обязанность по содержанию в надлежащем порядке сооружений малых архитектурных форм и производство своевременного ремонта возлагается на собственников (владельцев) малых архитектурных форм или юридических, физических лиц на территориях (собственных или прилегающих), которых МАФы расположены.

**6. Благоустройство территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных строительных кооперативов**

6.1. На территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных потребительских кооперативов (далее по тексту - объединения и кооперативы) запрещается размещать отходы вне контейнерных площадок для сбора мусора, складирование на контейнерной площадке вне контейнера отходов производства и потребления, ТКО, КГМ.

Запрещается сжигание сухой травы, листвы и прочих отходов без соблюдения действующих требований установленных [Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_363263/), а также в случае объявления пожароопасного периода.

6.2. Строительство площадок для сбора мусора осуществляется за счет средств объединения или кооператива.

6.3. Площадка для сбора мусора должна быть размещена в границах отведенной объединению или кооперативу территории.

6.4. Объединения и кооперативы обязаны:

а) содержать в чистоте территорию объединения;

б) оборудовать и содержать площадки для сбора мусора;

в) заключить договор на вывоз и утилизацию отходов;

г) не допускать размещение отходов вне площадки для сбора мусора, загрязнение отходами близлежащие территории и образование стихийных свалок, а также разлив отработавших масел и автожидкостей;

д) ликвидировать своими силами и средствами образованные свалки отходов на отведенной и прилегающей территории.

6.5. Председатель объединения или кооператива несет ответственность за организацию строительства и ремонт контейнерных площадок, благоустройство отведенной территории в целом, а также за содержание подъездных автомобильных дорог к объединению или кооперативу с прилегающей территорией на ширину 50 м от границы отведенной территории.

6.6. На отведенной территории объединения или кооператива допускается сбор отходов по заявочной системе со сбором отходов непосредственно в специализированный транспорт и его вывозом сразу же после сбора.

В этом случае сбор и вывоз отходов должен производиться по согласованному и доведенному до всех членов объединения или кооператива маршруту и графику.

**7. Содержание отведенной территории торговой сети, автостоянок, торговых павильонов, уличных киосков и лотков, лечебных учреждений, территории кладбищ, полигонов твердых коммунальных отходов, водоемов и пляжей.**

7.1. Ответственность за содержание отведенной территории торговой сети, автостоянок, торговых павильонов, уличных киосков и лотков, а также подходов и подъездных путей к ним несут организации, в ведении которых находятся данные территории.

7.2. Территория, отведенная торговой сети, автостоянкам, торговыми павильонам, уличным киоскам и лоткам, в том числе хозяйственные площадки, тротуары, подъездные пути и подходы, должны быть заасфальтированы или замощены.

7.3. Для сбора мусора должны быть установлены контейнеры на асфальтированной или бетонированной площадках, выходящих за пределы основания контейнеров не менее чем на 1м.

7.4. На каждые 50 кв.м площади торговой сети, автостоянок, торговых павильонов, уличных киосков и лотков должна быть установлена одна урна. Очистка урн осуществляется по мере их заполнения.

7.5. Территория, отведенная торговой сети, автостоянкам, торговым павильонам, уличным киоскам и лоткам должна содержаться в чистоте. Территория, отведенная торговой сети, автостоянкам, торговым павильонам, уличным киоскам и лотками ежедневно, по окончании работы должна убираться.

В зимний период года территория, отведенная за торговой сетью, автостоянками, торговыми павильонами, уличными киосками и лотками должна постоянно очищаться от снега и наледи до твердого покрытия.

7.6. Ответственность за содержание территорий лечебных учреждений несут организации, их руководители.

7.7. Ответственность за состояние территорий кладбищ несут организации, в ведении которых находятся данные территории.

7.8. Территория кладбищ должна содержаться в чистоте.

Запрещается загромождение и засорение территорий кладбищ металлическим ломом, строительными и коммунальными отходами и другими материалами. Негабаритные отходы должны собираться на специальных площадках.

7.9. Запрещается хранить мусор на территории кладбищ более 10 дней.

7.10. Запрещается устройство несанкционированных полигонов коммунальных отходов и отходов промышленных предприятий.

**8. Содержание игрового и спортивного оборудования**

8.1. Игровое и спортивное оборудование на территории Пенновского сельского поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. Состав игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должен обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

8.2. Оборудование детских игровых площадок должно соответствовать требованиям ГОСТов, санитарно-гигиенических и иных норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Возможно применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

8.3. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть, как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

8.4. Игровое и спортивное оборудование должно быть сертифицировано.

8.5. Ответственность за содержание игрового и спортивного оборудования несет собственник (владелец) и (или) обслуживающая организация.

**9. Содержание и эксплуатация автомобильных дорог**

9.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещаются:

-подвоз груза волоком;

-​ сбрасывание при погрузочно-разгрузочныхработах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

-​ перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

-​ движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

9.2.​ Специализированные организации производят уборку территорий на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 2.1 Правил.

9.3.Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Пенновского сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам (контрактам) с собственниками или муниципальным образованием в ведении которого находятся вопросы дорожной деятельности.

9.4.​ Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, элементов освещения, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам (контрактам) с собственниками или муниципальным образованием в ведении которого находятся вопросы дорожной деятельности.

9.5. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на автомобильной дороги улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

**10. Озеленение территории Пенновского сельского поселения**

10.1. Озеленение территории Пенновского сельского поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и  
охрана лесов осуществляются специализированными  
организациями по договорам с организациями, муниципальными образованиями в ведении которых находятся озеленяемые территории.

10.2. Физические и юридические лица, в собственности или в  
пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить  
содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих  
участках, а также на прилегающих территориях.

10.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц,  
площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное  
оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию  
объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по  
проектам, согласованным с архитектором Троснянского муниципального района.

10.4. Лица, указанные в подпунктах 10.1 и 10.2 Правил, обязаны: обеспечить своевременно проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с: вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с действующими НПА;

-доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

-проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.4.1 Лица, осуществляющие вырубку (обрезку) древесно-кустарниковой растительности, при выполнении на прилегающей территории работ по вырубке (обрезке) зеленых насаждений обязаны организовать транспортирование образовавшихся порубочных остатков деревьев и кустарников в места размещения отходов в течение трех суток со дня вырубки (обрезки)

10.5. На территориях общего пользования занятых зелеными насаждениями, расположенных в границах населенных пунктов, запрещается:

-ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

-засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы:

-портить скульптуры, скамейки, ограды;

-добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и  
автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье;

-​ размещать автотранспортные средства на газонах, участках с зелеными насаждениями;

- выпускать скот, птицу;

-​ устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

-​ обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

-складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на  
участках,имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих  
сохранность деревьев и кустарников;

-​ добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

-​ выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования Пенновского сельского поселения без соблюдения действующих требований установленных [Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_363263/), а также в случае объявления пожароопасного периода

10.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников на земельных участках, собственность на которые не разграничена

10.7. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится администрацией сельского поселения.

10.8. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер к их охране и халатное отношение к зеленым насаждениям, виновные обязаны произвести компенсационное озеленение.

10.9. Снос зеленых насаждений.

10.9.1. Вопросы, связанные со сносом, посадкой, пересадкой, кронированием зеленых насаждений решает комиссия, создаваемая администрацией Пенновского сельского поселения.

10.9.2 Обследование зеленых насаждений, подлежащих сносу, посадке, пересадке, кронированию, производится указанной комиссией на основании письменного заявления гражданина или юридического лица по установленной форме.

**11. Содержание домашних и продуктивных животных на территории Пенновского сельского поселения.**

11.1. Порядок содержания домашних животных

11.1.1 Содержание домашних животных в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах, занятых несколькими семьями, - также при наличии согласия всех проживающих.

11.1.2. Запрещается содержать домашних животных в местах общего пользования, а также на балконах, лоджиях, подвалах.

11.1.3. Владельцы (пользователи) земельных участков могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории, в вольере или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

11.1.4. Владельцы домашних животных обязаны не допускать загрязнения, связанного с содержанием животных, лестничных клеток, лифтов, подвалов в жилых домах; дворов, скверов, тротуаров, улиц и других мест общего пользования.

В случае загрязнения животными указанных мест, владельцы домашних животных обязаны незамедлительно принять меры по устранению загрязнения.

**Организация площадок для выгула домашних животных**

11.1.5. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования, свободных от зеленых насаждений.

11.1.6. Размеры площадок - 400-600 кв. м (для исторически сложившихся районов допускается уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей).

11.1.7. Доступность площадок - не более 400 м (для территорий исторической сложившейся застройки - не более 600 м).

11.1.8. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий до участков детских садов, школ, детских игровых и спортивных площадок, площадок для отдыха - не менее 40 м (в соответствии со СП 42.13330.2016). В условиях плотной застройки исторически сложившихся районов размещение площадок для выгула домашних животных рекомендуется на участках внутриквартальных территорий, прилегающих к глухим стенам.

11.1.9. Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства площадок для выгула домашних животных включает:

- покрытия (газонные, песчаные, песчано-земляные, комбинированные);

- ограждение (высота не менее 1,5 м, металлическая сетка);

- скамья (как минимум);

- контейнеры для сбора мусора и экскрементов;

- наружное освещение;

- зеленые насаждения по периметру площадки (живые изгороди из плотных посадок высокого кустарника);

- информационный стенд с правилами пользования участком и таблички с надписью о назначении площадки.

11.1.10 Расширенный комплекс элементов благоустройства площадок для выгула домашних животных включает:

- специальное тренировочное оборудование;

- вертикальное озеленение по периметру участка;

- дополнительные скамьи, контейнеры для сбора мусора и экскрементов.

11.1.11. Покрытие части площадки, предназначенной для выгула домашних животных, должно иметь выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных, удобную для регулярной уборки и обновления. Покрытие части площадки, предназначенной для владельцев домашних животных, должно иметь твердое или комбинированное покрытие. Подход к площадке должен иметь твердое покрытие.

11.1.12. При отсутствии специальной площадки выгуливание собак допускается на пустырях и в других местах (с установкой соответствующих вывесок), определяемых муниципальным органом в ведении которого находятся вопросы распоряжения землями.

**11.2. Порядок содержания продуктивных животных и птицы (Далее - животных)**

11.2.1. В период нахождения продуктивных животных в пределах домовладения, содержать исключительно в границах земельного участка, находящегося в собственности, владении, пользовании или аренде владельца животных.  Содержание продуктивных животных осуществляется в специально оборудованных в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами помещениях, исключающих проникновение продуктивных животных на территорию земель общего пользования и соседних участков.

11.2.2. Запрещается содержание продуктивных животных на придомовых территориях  многоэтажной и многоквартирной застройки.

11.2.3. Запрещается содержание продуктивных животных в местах общественного пользования: коридорах, лестничных клетках, чердаках, подвалах, а также на балконах, лоджиях и в подвалах.

11.2.4. Запрещается нахождение продуктивных животных на землях общего пользования, за исключением прогона к месту выпаса.

11.2.5. Прогон, поение продуктивных животных осуществляются с соблюдением режима сохранности зеленых насаждений и другого имущества, а также недопущения загрязнения территории продуктами жизнедеятельности животных

11.2.6. Выпас осуществляется на огороженных пастбищах либо не огороженных пастбищах на привязи или под надзором собственников животных, либо лиц, ими уполномоченных, с обязательным соблюдением норм нагрузки на пастбища.

11.2.7. Выгул водоплавающей птицы должен производиться только наестественных водоемах, либо на искусственно созданных в пределах приусадебного участка запрудах. Создание искусственных запруд, загонов за пределами участка запрещено. **Выгул** **водоплавающей** **птицы** до естественных водоемов и обратно осуществляется под присмотром ее владельца, либо ответственного лица.

**12. Освещение территории Пенновского сельского поселения**

12.1.  Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах рекомендуется освещать в темное время суток.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

12.2. Освещение территории муниципального образования рекомендуется осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

12.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированным организациям по договорам с собственниками объектов или уполномоченных собственником организациями (лицами).

**13. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

13.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных  
покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций,  
забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся  
только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение  
земляных работ), выданного отделом архитектуры администрации муниципального района.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации Троснянского муниципального района, с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

13.2. Разрешение на производство работ по строительству,  
реконструкции, ремонту коммуникаций выдается архитектором администрации муниципального района, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за  
сохранность инженерных коммуникаций; схемы движения транспорта и  
пешеходов, согласованной с ГИБДД; условий производства работ,  
согласованных с администрацией Троснянского муниципального района;  
календарного графика производства работ, а также соглашения с  
собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении  
благоустройства земельного участка, на территории которого будут  
проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту  
коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия автомобильных дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией; обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

13.3.​ Прокладка напорных коммуникации под проезжей частью магистральных улиц не допускается,

13.4.​ При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под автомобильной дороги магистральных улиц.

13.5.​ При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов,

Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

13.6. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц,  
проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими  
организациями при условии восстановления автомобильной дороги   
(тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

13.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных  
(реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в  
предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и  
реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября  
предшествующего строительству года сообщить в отдел архитектуры Троснянского муниципального района о намеченных работах по прокладке  
коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

13.8. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с  
действующими нормами продолжительности строительства согласно СНиП.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, оно аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

13.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке,подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с отделом архитектуры администрации района.

13.10. До начала производства работ по разрытию необходимо:

13.10.1.​ Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

13.10.2.​ Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь, опрятный вид, при производстве работ вблизи автомобильной дороги должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстояниине менее чем 200 метров друг от друга;

13.10.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, поместить соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;

13.10.4. Оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается,

13.10.5.​ Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

13.10.6​ . В разрешении устанавливаются сроки и условия производства

13.11.​ Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

13.12. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

**14. Особые требования к доступности городской среды**

14.1.​ При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и автомобильных дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

14.2.​ Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**15. Праздничное оформление территории Пенновского сельского поселения.**

15.1. Праздничное оформление территории Пенновского сельского поселения выполняется на период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

15.2. Работы, связанные с проведением   
торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются  
организациями самостоятельно за счет собственных средств.

15.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

15.4. Концепция праздничного оформления определяется схемой размещения объектов и элементов праздничного  
оформления, отдела архитектуры Троснянского муниципального района.

15.5. При изготовлении и установке элементов праздничного  
оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость  
технических средств регулирования дорожного движения.

**16. Отдельные требования по благоустройству территории Пенновского сельского поселения.**

16.1. В целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории, на территории Пенновского сельского поселения запрещается:

16.2. Сброс, складирование, размещение, закапывание мусора и иных отходов производства и потребления, ТБО, КГМ, промышленных и строительных отходов, тары, листвы, обрезков деревьев, снега вне специально отведенных для этих целей мест.

16.3. Сброс гражданами на территориях объектов благоустройства мелких отходов (оберток, тары, упаковок, окурков и т.п.), вне контейнеров и урн для сбора отходов.

16.4. Установка контейнеров и бункеров-накопителей на автомобильной дороги автомобильных дорог, тротуарах, участках, занятых зелеными насаждениями.

16.5. Запрещается установка контейнеров вне контейнерных площадок без согласования с органами местного самоуправления поселения.

16.6. Устройство несанкционированных полигонов отходов производства и потребления, ТБО, КГМ и отходов промышленных предприятий.

16.7. Накопление, складирование и размещение на землях общего пользования (землях поселения) строительных материалов, дров, угля, кормов для животных, грунта, иных материальных ценностей и предметов.

16.8. Сжигание мусора (включая листву, обрезки деревьев) и иных отходов производства и потребления на территории Пенновского сельского поселения без соблюдения действующих требований установленных [Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_363263/), а также в случае объявления пожароопасного периода

16.9. Засорение газонов, цветников, пешеходных дорожек, водоемов, добыча из деревьев сока, смолы, нанесение надрезов и других механических повреждений зеленым насаждениям.

16.10. Повреждение или снос зеленых насаждений без соответствующего разрешения органов местного самоуправления.

16.11. Порча объектов культурного наследия, скульптур, скамеек, оград.

16.12. Самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов, крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, реклам, плакатов, указателей, флагштоков и других устройств без соответствующего разрешения  администрации Пенновского сельского поселения

16.13. Самовольная установка малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров, остановочных павильонов, парковочных площадок, ограждений.

16.14. Размещение транспортных средств, препятствующих механизированной уборке автомобильных дорог, а также стоянка разукомплектованных транспортных средств в местах общего пользования, дворовых и прилегающих территориях МКД, а также на территории дворов, улиц и иных территориях, не предназначенных для этих целей

16.14.1. Не допускается размещение транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, создающих препятствия работе транспортных средств специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) твердых коммунальных отходов из мест (площадок), предназначенных для их накопления, в течение срока удаления этих отходов, предусмотренного в информации, указанной в части 16.14.2. раздела 16 Правил;

16.14.2. Места (площадки), предназначенных для накопления твердых коммунальных отходов должны быть снабжены информацией о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, контактах лица, ответственного за работу по содержанию места (площадки) и своевременное удаление отходов, а также о недопустимости создания препятствий работе транспортных средств специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) твердых коммунальных отходов.

16.15. Складирование материалов, извлеченных при очистке и ремонте колодцев, на участки занятые зелеными насаждениями, тротуары или на проезжие части автомобильных дорог.

16.16. Загрязнение территории Пенновского сельского поселения связанное с перевозкой сыпучих грузов, мусора, листвы, спила деревьев.

16.17. Выезд транспортных средств, загрязняющих территорию поселения, с площадок, на которых проводятся строительные и иные работы, без предварительной мойки колес и кузовов автомобилей.

16.18. Нарушение установленных настоящими Правилами сроков уборки и вывоза мусора, отходов, нарушение Правил их перевозки, в том числе загрязнение территории Пенновского сельского поселения при их транспортировке от места сбора или хранения до места переработки, а также в местах перегрузки и при дальнейшей транспортировке.

16.19. Сброс жидких бытовых и производственных отходов, отходов животноводства и птицеводства на территорию дворов, улиц и на иные территории, не предназначенные для этих целей, использование для этого колодцев водостоков ливневой канализации, закапывание нечистот в землю.

16.20. Сброс в водные объекты бытовых и производственных отходов.

16.21. Откачивание воды, нечистот на автомобильной дороги, пешеходные дорожки, участки занятые зелеными насаждениями (в т.ч. из подвалов, технических подполий, котлованов, колодцев), без организации отведения в систему канализации или дождеприемник.

16.22. Самовольное нанесение надписей, рисунков и графических изображений, размещение, вывешивание, установка, расклеивание объявлений, афиш, плакатов; распространение наружной рекламы и иных информационных материалов на стенах зданий, строений, сооружений, опорах наружного освещения и контактной сети, деревьях, кустарниках, остановочных пунктах, рекламных конструкциях, объектах внешнего благоустройства, вне специально отведенных для этих целей местах, а также установка рекламных конструкций на землях общего пользования без разрешения органов местного самоуправления.

16.23. Производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на участки, занятые зелеными насаждениями.

16.24. Размещение стационарных средств наружной рекламы, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений.

16.25. Использование земель общего пользования для личных нужд без разрешения муниципального органа уполномоченного на распоряжение землями.

16.26. Самовольная установка шлагбаумов, ограждений, ограничителей высоты, закрытие или сужение автомобильной дороги автомобильной дороги, перегораживание проходов, проездов, внутридворовых территорий и территорий общего пользования без разрешения органов местного самоуправления.

16.27. Самовольное возведение навесов, пристроек к зданиям, сооружениям, павильонам, киоскам не предусмотренных проектом.

16.28. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов, крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, реклам, плакатов, указателей, флагштоков и других устройств без соответствующего разрешения.

16.29. Складирование тары и запасов товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов.

16.30. Проведение земляных работ без разрешения органа местного самоуправления.

16.31. Допускать зарастание земельного участка, находящегося в пользовании, аренде, собственности граждан, организаций, учреждений, а также прилегающей территории, кустарниками, сорными травами высотой более 25 см., а также его засорение чем-либо.

16.32. Складирование на кровле зданий, строений, сооружений предметов, предназначенных для эксплуатации кровли, строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов, инструментов и прочих предметов.

16.33. Засыпать люки колодцев сетей коммунальной инфраструктуры грунтом, закрывать усовершенствованным или неусовершенствованным дорожным покрытием, временными дорожными покрытиями или иными материалами (в том числе временно складируемыми).

16.34. Движение, стоянка, остановка, размещение автотранспортных средств на участках, занятых зелеными насаждениями.

16.35. Осуществление торговой деятельности в неустановленных местах.

16.36. Оставление на улицах и других общественных местах после окончания торговли торговое оборудование, тару, мусор.

16.37. Оставление открытых люков смотровых колодцев и камер на инженерных подземных сооружениях и коммуникациях.

16.38. Подвоз грузов по территории Пенновского сельского поселения волоком.

16.39. Сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах с асфальтным, асфальто-бетонным, бетонным покрытием, железных или бетонных изделий, кирпича, бревен и иных тяжелых предметов.

16.40. Движение по улицам населенных пунктов, имеющих твердое покрытие механических транспортных средств на гусеничном ходу.

16.41. Самовольное размещение объектов, осуществляющих деятельность по сбору вторичного сырья (макулатура, металлолом, отработанное КБ, стеклотара).

**17. Контроль за исполнением Правил**

17.1. Контроль за соблюдением Правил благоустройства осуществляется в целях поддержания качества объектов благоустройства, соблюдения требований по очистке территории и эксплуатации элементов благоустройства в соответствии с установленными нормами.

17.2. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, должностные лица и физически лица несут ответственность за нарушение (невыполнение требований) настоящих Правил в соответствии с действующим законодательством.

17.3. Нарушение настоящих Правил влечет ответственность в соответствии с Законом Орловской области от 06 июня 2013 года № 1490-ОЗ «Об ответственности за административные правонарушения» (за исключением положений настоящих Правил, содержащих нормы и правила, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, за несоблюдение которых установлена ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

17.4. Привлечение к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение требований законодательства и муниципальных правовых актов в области благоустройства не освобождает лицо от исполнения указанных требований и устранения допущенных нарушений.