**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №7 по ул.Лебедева**

**За период с 01.2014г по 12.2014 г**

Полезная площадь 426,5 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 18996,70 | 19895,64 | 16173,00 | 22719,34 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 18996,70 | 19895,64 | 16173,00 | 22719,34 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) -3186 - руб.69 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 3824 руб.09 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –00 руб. 00 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 2072 руб. 06 коп.

5.Интер РАО - 1158 руб.01 коп.

6.Материалы - 480 руб. 00 коп.

7.Налоги - 1989 руб. 82 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1096 руб.57коп.

9.Услуги по управлению - 9434 руб. 31коп.

Итого: 23241 руб.55 коп.