**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №8 А по ул.Пролетарская**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 1299,1 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 9109,54 | 141082 | 136190,38 | 14001,16 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 9109,54 | 141082 | 136190,38 | 14001,16 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 8418 руб.39 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 9685 руб.61 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –10300 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6517 руб. 15 коп.

5.Интер РАО - 4785 руб. 66 коп.

6.Материалы - 25227 руб. 00 коп.

7.Налоги - 10419 руб. 82 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4646 руб. 43 коп.

9.Услуги по управлению - 51309 руб. 75 коп.

10.За ремонт подьездов-44166 руб 27 коп

Итого: 175476 руб.48 коп.