**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №10 Черемошное**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 803,1 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 12422,56 | 65437 | 60665,22 | 17194,34 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 12422,56 | 65437 | 60665,22 | 17194,34 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 10833 руб.63 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 6700 руб.10 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –6614 руб.14 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6086 руб. 41 коп.

5.Интер РАО - 11982 руб. 35 коп.

6.Материалы - 10863 руб. 67 коп.

7.Налоги - 7183 руб. 87 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2865 руб. 60 коп.

9.Услуги по управлению - 30681 руб. 89 коп.

Итого: 93811руб.66 коп.