**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №12 Черемошное**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 1122,8 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 15750,84 | 91486 | 104791,06 | 2445,78 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 15750,84 | 91486 | 104791,06 | 2445,78 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 7960 руб.34 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 5729 руб.40 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –5522 руб.14 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6462 руб. 42 коп.

5.Интер РАО - 11440 руб. 15 коп.

6.Материалы - 8151 руб. 27 коп.

7.Налоги - 6042 руб. 32 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4035 руб. 31 коп.

9.Услуги по управлению - 41877 руб. 29 коп.

Итого: 97220 руб.64 коп.