**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №12 Черемошное**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 1122,8 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 1001,3 | 91486 | 95738,01 | 3250,71 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 1001,3 | 91486 | 95738,01 | 3250,71 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 6826 руб.83 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 5729 руб.40 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –5522 руб.14 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6462 руб. 42 коп.

5.Интер РАО - 14271 руб. 66 коп.

6.Материалы - 13510 руб. 08 коп.

7.Налоги - 5308 руб. 44 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 3833 руб. 95 коп.

9.Услуги по управлению - 43491 руб. 82 коп.

Итого: 104956 руб.74 коп.