**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №13 Черемошное**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 1268,0 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 52120,57 | 103317 | 85049,71 | 70387,86 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 52120,57 | 103317 | 85049,71 | 70387,86 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 6341 руб.68 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 6863 руб.40 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –5382 руб. 96 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 5900 руб. 62 коп.

5.Интер РАО - 16303 руб. 17 коп.

6.Материалы - 2944 руб. 45 коп.

7.Налоги - 5308 руб. 44 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4288 руб. 93коп.

9.Услуги по управлению - 48330 руб. 05 коп.

Итого: 101663 руб.70 коп.