**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №6 по ул.Ленина**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 686,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 16289,76 | 74543 | 67095,51 | 23737,25 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 16289,76 | 74543 | 67095,51 | 23737,25 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 4258 руб.91 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 5464 руб.02 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 5265 руб. 30 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 4164 руб. 88 коп.

5.Интер РАО - 3332 руб. 10 коп.

6.Материалы - 5208 руб. 42 коп.

7.Налоги - 4634 руб. 90 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2275 руб. 69 коп.

9.Услуги по управлению - 26752 руб. 28 коп.

Итого: 61356 руб. 50 коп.