**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома по пер.Молодежный**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 1280,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 4799,28 | 139051,44 | 137139,52 | 6711,20 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 4799,28 | 139051,44 | 137139,52 | 6711,20 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 11246 руб.47 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 7763 руб.21 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –10840 руб. 20 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6165 руб. 57 коп.

5.Интер РАО - 5027руб. 84 коп.

6.Материалы - 6406 руб. 80 коп.

7.Налоги - 8434 руб. 61 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4245 руб. 05 коп.

9.Услуги по управлению - 49378 руб. 92 коп.

Итого: 109508 руб.67 коп.