**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №1 по ул.Победа**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 737,5м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 8870,69 | 60092 | 63074,97 | 5887,72 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 8870,69 | 60092 | 63074,97 | 5887,72 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 8476,руб.91 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 4896 руб.70 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 3891 руб. 00 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 4925 руб. 30 коп.

5.Интер РАО - 9443 руб. 15 коп.

6.Материалы - 13033 руб. 97 коп.

7.Налоги - 5381 руб. 45 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2196 руб. 44 коп.

9.Услуги по управлению - 26182 руб. 53 коп.

Итого: 78427 руб. 45 коп.