**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №3 п.Рождественский**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 1245,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 39129,73 | 101475 | 93574,84 | 47029,89 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 39129,73 | 101475 | 93574,84 | 47029,89 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 6553 руб.24 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 6487 руб.40 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –8389 руб. 86 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6727 руб. 60 коп.

5.Интер РАО - 5257 руб. 70 коп.

6.Материалы - 6077 руб. 17 коп.

7.Налоги - 5115 руб. 72 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4128 руб.67 коп.

9.Услуги по управлению - 47367 руб. 07 коп.

Итого: 96104 руб.43 коп.