**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №4 п.Рождественский**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 1231,3 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 30032,01 | 100326 | 85333,90 | 45024,11 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 30032,01 | 100326 | 85333,90 | 45024,11 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 7672 руб.21 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 8285 руб.30 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –8293 руб. 93 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6013 руб. 36 коп.

5.Интер РАО - 12524 руб. 69 коп.

6.Материалы - 7267 руб. 38 коп.

7.Налоги - 4783 руб. 53 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4082 руб. 24 коп.

9.Услуги по управлению - 46827 руб. 02 коп.

Итого: 105749 руб.66 коп.