**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №2 по ул.Заводская**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 330,9 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 31535,93 | 26961,7 | 23862,23 | 34635,40 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 31535,93 | 26961,7 | 23862,23 | 34635,40 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2121руб.70 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей 1575 руб 36 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –3989 руб. 70 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 2256 руб. 82 коп.

5.Интер РАО 8090руб. 39 коп.

6.Материалы - 1065 руб.60 коп.

7.Налоги - 2233 руб. 80 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1097 руб. 07коп.

9.Услуги по управлению - 12761 руб. 22 коп.

Итого: 35191 руб.66 коп.