**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №21 по ул.Пименова**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 288,3 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 25397,21 | 23491 | 15357,10 | 33531,11 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 25397,21 | 23491 | 15357,10 | 33531,11 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2073 руб.63 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 1872 руб.30 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 2201 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 1786 руб. 98 коп.

5.Интер РАО - 5257 руб. 67 коп.

6.Материалы - 4193 руб. 94 коп.

7.Налоги - 2308 руб. 68 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1062 руб. 19 коп.

9.Услуги по управлению - 13889 руб. 56 коп.

Итого: 34646 руб. 35 коп.