**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

07 сентября 2022 года

**Дата и время проведения**: с 9 августа 2022 года по 6 сентября 2022 года.

**Общественные обсуждения назначены** распоряжением от 8 августа 2022 года № 197-р. Распоряжение о проведении общественных обсуждений опубликовано в районной газете «Сельские зори», а также размещено на сайте администрации Троснянского района в сети Интернет ([http://www.adm-trosna.ru](http://www.adm-trosna.ru/).).

**Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:**

- «Проект внесения изменений в Генеральный план Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области».

- «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области».

**Вопросы, рассмотренные на общественных обсуждениях:**

Рассмотрение проектов

- «Проект внесения изменений в Генеральный план Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области в части:

актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;

приведения границ населенных пунктов, а также функционального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;

описания местоположения границ населенных пунктов, в том числе в формате XML-схем».

- «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области в части:

актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;

приведения границ населенных пунктов в соответствие с границами, устанавливаемыми Генеральным планом, а также территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;

приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственно регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412;

описания местоположения территориальных зон, в том числе в формате XML-схем».

Протокол общественных обсуждений от 07 сентября 2022 года.

В общественных обсуждениях приняли участие 4 человека.

**Предложения и замечания от участников общественных обсуждений:**

Поступили следующие замечания и предложения:

- включить в границы населенного пункта Высокое земельные участки с кадастровыми номерами 57:08:0030101:1232 и 57:08:0030101:1230, 57:08:0030101:1237, 57:08:0030101:949 для жилищного строительства;

- отобразить кладбища в н. п. Колычевский и Студенок.

От жителей с. Высокое, постоянно проживающих на территории, где проводятся общественные обсуждения, поступили предложения по строительству компанией «Мираторг» свинокомплекса:

- перенести строительство животноводческого комплекса в другое место, т. к. вблизи находится Михайловское водохранилище, которое является местом отдыха населения;

- оказать содействие в устройстве дороги в щебеночном исполнении в н. п. Колычевский и Высокое;

- в целях предотвращения распространения специфического запаха предусмотреть мероприятия по укрытию лагун.

Часть жителей высказалась против строительства свинокомплекса.

**Выводы:**

1. Признать общественные обсуждения по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

2. Одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области с учетом предложений и замечаний.

Председатель комиссии Н. Н. Волкова

Заместитель председателя М. Е. Сухоставец