**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №25 по ул.Пименова**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 374,8 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 199,53 | 30538,7 | 30538,92 | 199,31 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 199,53 | 30538,7 | 30538,92 | 199,31 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2461 руб.56 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 3825 руб.10 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 2040 руб. 21 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 1986 руб. 33 коп.

5.Интер РАО - 5900 руб. 82 коп.

6.Материалы - 2844 руб. 77 коп.

7.Налоги - 3005 руб. 03 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1340 руб.52 коп.

9.Услуги по управлению - 16839 руб. 18 коп.

Итого: 40243 руб. 52 коп.