РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

От 18 ноября 2019 года № 117

с.Никольское

**О налоге на имущество физических лиц**

**на территории Никольского сельского**

**поселения Троснянского района**

**Орловской области**

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц», [Налогового кодекса Российской Федерации](/content/act/b5c1d49e-faad-4027-8721-c4ed5ca2f0a3.html), [федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](/content/act/96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html),[Законом Орловской области от 7 ноября 2016г. № 2030-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Орловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогооблажения»](/content/act/a47a5120-6152-4092-b0a7-f1ec2781f4b1.html) и [Уставом Никольского сельского поселения](/content/act/fe723db5-cb64-4229-879c-0a62ecb22f51.doc), Никольский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Никольского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость в отношении следующих объектов налогообложения, предусмотренных статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации:

1) жилой дом;

2) жилое помещение (квартира, комната);

2) гараж, машино-место;

3) единый недвижимый комплекс;

4) объект незавершенного строительства;

5) иные здания, строения, сооружения, помещения;

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов и помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено подпунктом 2.1 пункта 3 настоящего решения;

3) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговые льготы предоставляются в соответствии со ст.407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить сроки уплаты налога на имущество физических лиц в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение сельского Совета народных депутатов от 23.11.2016 №3 «Об установлении на территории Никольского сельского поселения налога на имущество физических лиц».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального обнародования, но не ранее 1 января 2020 года и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельского поселения Н.С.Долгушин