**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №1 по ул.Победа**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 737,5м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 2254,71 | 60092 | 61766,85 | 579,86 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 2254,71 | 60092 | 61766,85 | 579,86 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 8476,руб.91 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 4896 руб.70 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 3891 руб. 00 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 5464 руб. 24 коп.

5.Интер РАО - 9989 руб. 52 коп.

6.Материалы - 4311 руб. 60 коп.

7.Налоги - 5915 руб. 96 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2637 руб. 80 коп.

9.Услуги по управлению - 27702 руб. 17 коп.

Итого: 73285 руб. 90 коп.