**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №4 п.Рождественский**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 1231,3 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 42319,27 | 100326 | 112819,02 | 29826,25 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 42319,27 | 100326 | 112819,02 | 29826,25 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2573 руб.03 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 2285 руб.30 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –2293 руб. 93 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6013 руб. 36 коп.

5.Интер РАО - 9231 руб. 85 коп.

6.Материалы - 3007 руб. 50 коп.

7.Налоги - 3820 руб. 63 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4403 руб. 94 коп.

9.Услуги по управлению - 44613 руб. 83 коп.

Итого: 78243 руб 37 коп.