РОССИСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 9 декабря 2015 года №101

с.Никольское

 Об утверждении Порядка распределения

земельных участков между многодетными

семьями, поставленными на учет в целях

предоставления земельных участков

Руководствуясь Законом Орловской области от 03.10.2013 № 1534-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» администрация Никольского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков.
2. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.
3. Постановление подлежит размещению в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу сельского поселения.

Глава сельского поселения В.Н.Ласточкин

Приложение

 к постановлению администрации

Никольского сельского поселения

 от 09.12.2015 № 101

Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков

1. Общие положения

 1.1.Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность которых не разграничена, расположенных на территории Никольского сельского поселения Троснянского района (далее – Порядок) разработан в соответствии с земельным Кодексом Российской Федерации, законом Орловской области от 03.10.2013 № 1534-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области», Уставом Никольского сельского поселения, постановлением администрации Никольского сельского поселения от 09.12.2015 года № 100 «Об утверждении Порядка ведения учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно», постановлением администрации Никольского сельского поселения от 09.12.2015 № 99 «Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям».

 1.2. Настоящий Порядок определяет порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков.

 1.3. Действие настоящего Порядка распространяется на земельные участки, включенные в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям.

 2. Порядок распределения земельных участков между многодетными

 семьями

 2.1. Распределение земельных участков, включенных в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Перечень), состоящим на учете, осуществляется в порядке очередности методом случайной выборки (далее - жеребьевка) комиссией, состав и порядок работы которой устанавливаются главой сельского поселения.

 2.2. Очередь желающих бесплатно получить земельный участок формируется исходя из времени поступления заявлений многодетных семей (далее - очередь).

 2.3. При наличии в соответствующем Перечне-реестре земельных участков администрация Никольского сельского поселения извещает об этом заявителя в письменной форме с предложением участия в жеребьевке.

В извещении указываются дата, время и место проведения жеребьевки, а так же дата, время и место ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки, которые определяются распоряжением главы Никольского сельского поселения.

 2.4 Извещение вручается администрацией Никольского сельского поселения лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении, не позднее 14 дней до дня проведения жеребьевки.

 2.5. Жеребьевка организуется и проводится на основании распоряжения главы сельского поселения, с указанием даты проведения жеребьевки, состав земельных участков с нумерацией жетонов (шаров) в соответствии с Перечнем. Если надлежаще уведомленный заявитель не явился на жеребьевку, он не участвует в жеребьевке.

 2.6. Многодетная семья вправе отказаться от участия в распределении земельных участков. При отказе от участия в распределении земельных участков в течение 5 рабочих дней после опубликования в официальном печатном органе, а также размещения на официальном сайте «Интернет» утвержденного Перечня, его изменений, дополнений многодетные семьи, поставленные на учет, обратившиеся с заявлением о предоставлении в собственность земельных участков (далее – реестр) подают в администрацию Никольского сельского поселения заявление об отказе от участия в распределении земельных участков. При отказе многодетной семьи от участия в распределении земельных участков семья сохраняет очередность для участия в следующей процедуре жеребьевки.

 2.7 Многодетные семьи, выразившие согласие на участие в распределении земельных участков, присутствуют при проведении процедуры жеребьевки.

 2.8 Информационное сообщение о месте и времени проведения жеребьевки опубликовывается в официальном печатном органе, а также подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» за 5 рабочих дней до проведения жеребьевки.

 3. Жеребьевка проводится отдельно по каждому населенному пункту и разрешенному использованию земельного участка методом случайной выборки номером с применением лототрона, в котором помещаются шары (жетоны) с номерами.

 4. Жеребьевка проводится в последовательности, соответствующей хронологическому порядку постановки многодетных семей на учет путем извлечения шара (жетона) из лототрона председателем комиссии либо членом многодетной семьи, присутствующем на жеребьевке.

 4.1. После оглашения Ф.И.О. заявителя извлекается шар (жетон), номер на нем демонстрируется присутствующим на жеребьевке и вносится в протокол, который подписывается всеми членами комиссии.

 4.2 Номера извлеченных из лототрона шаров (жетонов) соответствуют номеру земельного участка в перечне.

 5. Извещение о результатах проведенной жеребьевки, содержащее цель использования, местоположение, кадастровый номер и площадь выбранного путем жеребьевки земельного участка, вручается администрацией Никольского сельского поселения принимавшему участие в жеребьевке заявителю лично или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства данного заявителя, указанному в заявлении, не позднее трех рабочих дней со дня проведения жеребьевки.

 6. Об отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка либо о согласии на получение земельного участка заявитель в письменной форме уведомляет администрацию Никольского сельского поселения не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки.

 6.1. В случае письменного согласия заявителя на получение земельного участка по результатам жеребьевки, заявитель не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки подает в администрацию Никольского сельского поселения письменное заявление о предоставлении многодетной семье земельного участка в соответствии с проведенной жеребьевкой в отношении данного земельного участка с указанием цели использования, местоположения, кадастрового номера и площади земельного участка.

 6.2. В целях подтверждения неизменности представленных при постановке на учет сведений к указанному заявлению прилагаются документы:

1) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и всех членов многодетной семьи, за исключением детей до 14 лет (с предъявлением подлинников)

2) Копии свидетельств о рождении детей до 14 лет (с предъявлением подлинников)

3) Копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания всех членов многодетной семьи (с предъявлением подлинников)

4) Копии свидетельств об усыновлении (удочерении) в случае наличия усыновленного (удочеренного) ребенка (с предъявлением подлинников)

5) Документы, подтверждающие обучение по очной или очно – заочной формам обучения в образовательных организациях либо прохождение военной службы по призыву детей в возрасте 23 лет

 7. Очередь сохраняется в случае, если заявитель при условии его надлежащего уведомления не явился на жеребьевку, в случае отказа от выбранного путем жеребьевки земельного участка, а также в случае не поступления в установленный срок заявления о предоставлении земельного участка;

 7.1. Заявитель приглашается для участия в следующей жеребьевке в установленном порядке.

 8. При повторных отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка, неявке заявителя на жеребьевку или непредставлении заявления о предоставлении земельного участка в установленный срок, многодетная семья перемещается в конец очереди не позднее трех дней со дня наступления указанных обстоятельств посредством внесения администрацией Никольского сельского поселения соответствующих изменений в журнал учета.

 8.1. Извещение о перемещении многодетной семьи в конец очереди вручается администрацией Никольского сельского поселения лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении, не позднее пяти дней со дня перемещения многодетной семьи в конец очереди.

 9. В течение пяти рабочих дней после проведения процедуры жеребьевки результаты процедуры жеребьевки опубликовываются в официальном печатном органе, а также подлежат размещению в сети «Интернет».

 10. Проведение процедуры жеребьевки на распределение земельных участков в собственность многодетной семьи осуществляется администрацией Никольского сельского поселения бесплатно.

 11. Государственная регистрация права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок осуществляется членами многодетной семьи за счет собственных средств.