РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОНА

МАЛАХОВО - СЛОБОДСКОЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

**от 17 ноября 2014г**. **№ 107**

пос. Красноармейский

Об установлении на территории

Малахово-Слободского сельского поселения

налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Администрации Малахово-Слободского сельского поселения, Малахово-Слободской сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1.Считать утратившим силу решение Малахово-Слободского сельского Совета народных депутатов №98 от 19 мая 2014 года «О внесении изменений в Решение Малахово-Слободского сельского Совета народных депутатов №60 от 08.02.2013г.».

. 2. Считать утратившим силу решение Малахово-Слободского сельского Совета народных депутатов №60 от 8 февраля 2013 года «О внесении изменений в Решение Малахово-Слободского сельского Совета народных депутатов №9 от 29.03.2011г.».

3. Считать утратившим силу решение Малахово-Слободского сельского Совета народных депутатов №9 от 29 марта 2011 года «Об установлении налога на имущество физических лиц»

4. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Администрации Малахово-Слободского сельского поселения Троснянского района Орловской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

5. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, предоставленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

6. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

6.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | 0,3 процента |
| Свыше 500 000 рублей | 2 процента |

6.2. \_\_\_\_ (но не более 2) процентов в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения

7. Налоговым периодом признается календарный год.

8. Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 «Налоговые льготы» статьи 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

10. Настоящее решение вступает в силу по истечению одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

**Председатель сельского Совета**

**народных депутатов Г.А. Анпилогова**

**Глава Малахово - Слободского**

**сельского поселения Т.С.Баранова**

Приложение

**Нормы главы 32 «Налог на имущество физических лиц» НК РФ,**

**Статья 399. Общие положения**

**1.** Налог на имущество физических лиц (далее в настоящей главе – налог) устанавливается настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований.

**2.** Устанавливая налог, представительные органы муниципальных образований определяют налоговые ставки в пределах, установленных настоящей главой, и особенности определения налоговой базы в соответствии с настоящей главой.

При установлении налога нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований могут также устанавливаться налоговые льготы, не предусмотренные настоящей главой, основания и порядок их применения налогоплатильщиками.