РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

МУРАВЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 25 декабря 2013 года № 120

с. Муравль

О передачи полномочий по осуществлению

муниципального жилищного контроля

 Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Муравльского сельского поселения Троснянского района Орловской области, Муравльский сельский Совет народных депутатов решил:

1. Передать администрации Троснянского района Орловской области осуществление полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Муравльского сельского поселения в бюджет Троснянского района.

2. Администрации Муравльского сельского поселения Троснянского района Орловской области заключить с администрацией Троснянского района Орловской области соглашение о передаче полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля сроком на один год с 1 января 2014 года по 31 декабря 2014 года (прилагается).

 3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года.

И. о. главы сельского поселения О. А. Весёлина

Приложение

к решению Муравльского сельского

Совета народных депутатов

от 25 декабря 2013 года № 119

СОГЛАШЕНИЕ

между администрацией Муравльского сельского поселения и администрацией Троснянского района о передаче полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля

 Администрация Муравльского сельского поселения, именуемая в дальнейшем "Администрация поселения", в лице главы администрации Муравльского сельского поселения Е. Н. Ковальковой, действующего на основании Устава сельского поселения, с одной стороны, и Администрация Троснянского района, именуемая в дальнейшем "Администрация района", в лице главы администрации А. И. Насонова, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Муравльского сельского поселения, Уставом Троснянского района, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Администрация поселения передает, а Администрация района принимает на условиях и в порядке, указанном в настоящем соглашении, осуществление полномочий по:

1.1.1. Организации и проведению на территории Муравльского сельского поселения проверок за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Орловской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Троснянского района.

 1.1.2. Разработке и принятию административных регламентов проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля;

 1.1.3.Разработке и принятию в пределах своих полномочий нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с осуществлением муниципального жилищного контроля;

1.1.4.Составлению и утверждению ежегодных планов проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля;

1.1.5. Организации и проведению мониторинга эффективности муниципального жилищного контроля, показатели и методика проведения которых утверждаются Правительством Российской Федерации;

1.1.6. Подготовке доклада об осуществлении муниципального жилищного контроля, об эффективности такого контроля и представление его главе администрации, в том числе в электронной форме, для обобщения сведений по муниципальному жилищному контролю, в соответствии с частью 5 статьи 7 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

1.1.7. Определению уполномоченного органа администрации Троснянского района на осуществление полномочий, указанных в п. 1.1.1. - 1.1.6.

 1.2.Настоящее Соглашение закрепляет передачу администрации района указанных полномочий.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Администрация поселения имеет право:

2.1.1.Осуществлять контроль за исполнением администрацией района полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов);

2.1.2.Получать от администрации района информацию об использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов);

2.1.3. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае неисполнения администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

2.2. Администрация поселения обязана:

2.2.1.Передать администрации района финансовые средства (межбюджетные трансферты)на реализацию полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего соглашения;

2.2.2.Осуществлять контроль за исполнением администрацией района, переданных в соответствии с пунктом 1 настоящего соглашения полномочий, а также за использованием администрацией района предоставленных на эти цели финансовых средств (межбюджетных трансфертов);

2.2.3. Предоставлять администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего соглашения.

2.3.Администрация района имеет право:

2.3.1.На финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых администрацией поселения в порядке, предусмотренном пунктом 3 настоящего Соглашения.

2.3.2.Запрашивать у администрации поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1настоящего Соглашения.

2.4.Администрация района обязана:

2.4.1.Осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства;

2.4.2.Ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в Администрацию поселения отчет о расходовании межбюджетных трансфертов по форме, согласно приложению 2 к настоящему Соглашению;

2.4.2.Обеспечивать целевое использование финансовых средств (межбюджетных трансфертов),предоставленных Администрацией поселения, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения;

2.4.3. Определить структурные подразделения (должностные лица), ответственные за исполнение переданных полномочий, указанных в п.1.1 настоящего Соглашения;

2.4.4. В случае досрочного прекращения осуществления полномочий, указанных в п.1.1 настоящего Соглашения, возвратить неиспользованные финансовые и материальные средства;

2.4.5.Рассматривать представленные Администрацией поселения требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации района по реализации переданных Администрацией поселения полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании неуказанной срок-принимать меры по устранению нарушений и не замедлительно сообщать об этом Администрации поселения).

 2.4.6. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация района сообщает об этом в месячный срок в письменной форме в Администрацию поселения. Администрация поселения рассматривает такое сообщение в течение десяти дней с момента его поступления.

3.ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВЫХ СРЕДСТВ (МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ)

3.1. Объем межбюджетных трансфертов, необходимый для осуществления Администрацией района полномочий Администрации поселения, определяется ежегодно решениями представительных органов Муравльского сельского поселения и Троснянского района соответственно о бюджете Муравльского сельского поселения и о бюджете Троснянского района на очередной финансовый год.

3.2.Полномочия, передаваемые Администрации района в соответствии с настоящим Соглашением, осуществляются за счет средств бюджета Муравльского сельского поселения, направляемых в бюджет Троснянского района в виде межбюджетных трансфертов в размере100 руб.в расчете на 1 год.

 3.3.Межбюджетные трансферты перечисляются из бюджета Муравльского сельского поселения Троснянского района в бюджет Троснянского района ежемесячно равными долями в размере 1/12 от установленного объема межбюджетного трансферта, не позднее 25-го числа месяца, в соответствии с показателями сводной бюджетной росписи бюджета Муравльского сельского поселения Троснянского района на текущий год и кассовым планом, а последний платеж осуществлять в срок не позднее 1 декабря.

3.4. Межбюджетные трансферты для осуществления администрацией Троснянского района полномочий администрации Муравльского сельского поселения, носят строго целевой характер, могут быть использованы на материальные затраты и прочие расходы, необходимые для осуществления переданных полномочий.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

 4.1.В случае не надлежащего исполнения обязательств одной из сторон настоящего соглашения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

 4.2. В случае установления факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) администрацией района переданных ей полномочий, администрация поселения вправе требовать расторжения данного Соглашения в одностороннем порядке. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в 3-дневный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения, а также уплату неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета сельского поселения на осуществление указанных полномочий.

4.3.В случае не исполнения администрацией сельского поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления переданных полномочий, администрация района в праве требовать расторжения настоящего Соглашения, уплаты неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета сельского поселения на осуществление указанных полномочий, а также возмещения понесенных убытков в части, непокрытой неустойкой.

4.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязанности освобождается от ответственности, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло в результате обстоятельств непреодолимой силы или действий другой стороны.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ

ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение заключается сроком с 01.01. 2014 по 31.12.2014.

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.2.1. По соглашению Сторон.

5.2.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены администрацией поселения самостоятельно.

5.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за тридцать календарных дней.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

Подписи сторон: