**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЖЕРНОВЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от «21» ноября 2016 года № 5

 д.Н.Муханово

Об установлении на территории

Жерновецкого сельского поселения

налога на имущество физических лиц

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 07 ноября 2016 г. № 2030- ОЗ «О единой дате начала применения на территории Орловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Жерновецкого сельского поселения, Жерновецкий сельский Совет народных депутатов решил:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Жерновецкого сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговые льготы представляются в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ.

5.Налоговым периодом признается календарный год.

6.Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 7.Признать решения Жерновецкого сельского Совета народных депутатов № 123 от 18.11.2014 «Об установлении налога на имущество физических лиц» , № 174 от 17.02.2016 «О внесении изменений в решение Жерновецкого сельского Совета народных № 123 от 18.11.2014 « Об установлении налога на имущество физических лиц» , №186 от 21.03.2016 «О внесении изменений в решение Жерновецкого сельского Совета народных № 123 от 18.11.2014 « Об установлении налога на имущество физических лиц» утратившим силу.

 8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава сельского поселения А.А.Луговой