**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЖЕРНОВЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от «21» ноября 2016 года № 5

д.Н.Муханово

Об установлении на территории

Жерновецкого сельского поселения

налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 07 ноября 2016 г. № 2030- ОЗ «О единой дате начала применения на территории Орловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) Жерновецкого сельского поселения, Жерновецкий сельский Совет народных депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Жерновецкого сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговые льготы представляются в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ.

5.Налоговым периодом признается календарный год.

6.Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.Признать решения Жерновецкого сельского Совета народных депутатов № 123 от 18.11.2014 «Об установлении налога на имущество физических лиц» , № 174 от 17.02.2016 «О внесении изменений в решение Жерновецкого сельского Совета народных № 123 от 18.11.2014 « Об установлении налога на имущество физических лиц» , №186 от 21.03.2016 «О внесении изменений в решение Жерновецкого сельского Совета народных № 123 от 18.11.2014 « Об установлении налога на имущество физических лиц» утратившим силу.

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава сельского поселения А.А.Луговой