**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН**

**ПЕННОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

От 28 марта 2024 года № 148

О внесении изменений в решение

Пенновского сельского Совета

народных депутатов от 18 ноября 2019 года № 163

«Об установлении земельного налога

на территории Пенновского сельского поселения»

В соответствии с [Налоговым кодексом Российской Федерации](file:///C:\content\act\b5c1d49e-faad-4027-8721-c4ed5ca2f0a3.html), [Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](file:///C:\content\act\96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html), руководствуясь [Уставом Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области](file:///C:\content\act\33991e75-374f-4f22-9fea-f1d093a8e4a3.doc), Пенновский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 18 ноября 2019 года № 163 «Об установлении земельного налога на территории Пенновского сельского поселения» следующие изменения:

1) статью 1. Положения изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации установить и ввести в действие на территории Пенновского сельского поселения земельный налог.

Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающими земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено настоящем пунктом.

Не признаются налогоплательщиками организации физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования , или переданного им по договору аренды.»;

2) статью 2. Положения дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющего налоговым периодом;

- в отношении земельного участка, образованного в течении налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка. »;

3) статью 4. Положения изложить в следующей редакции:

«**4. Отчетный период**

Сумма налога исчисляется по истечению налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы;

-налогоплательщики- организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно;

- сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками - организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с абзацем 1 настоящей статьи, и суммами подлежащими уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу;

- налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют сумму авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка;

- налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ.».

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде и разместить на официальном сайте администрации Троснянского района Орловской области в разделе Пенновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель сельского Совета

народных депутатов,

Глава сельского поселения Т.И.Глазкова