РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕРНОВЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 февраля 2024 года № 4

д.Нижнее Муханово

Об утверждении плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного бюджета Жерновецкого сельского поселения на 2024 год

В целях увеличения доходной базы консолидированного бюджета Жерновецкого сельского поселения, исполнения плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного бюджета Жерновецкого сельского поселения на 2024 год, администрация Жерновецкого сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по повышению роли имущественных налогов местного бюджета Жерновецкого сельского поселения на 2024 год, согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения № 16а от 07.04.2023.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.В.Королёв

Приложение

к постановлению администрации

Жерновецкого сельского поселения

от 20.02.2024 №4

**План**

**мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного** бюджета Жерновецкого сельского поселения на 2024 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный исполнитель |
|  | 1. **Общие мероприятия** | | |
| 1.1. | Обеспечение исполнения органами власти статьи 16 Налогового кодекса РФ и проведения верификации и обновления информации в интернет – сервисе на официальном сайте ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» | в течение 3-х дней с момента принятия решения | Администрация сельского поселения |
| 1.2. | В целях увеличения доходной базы местного бюджета заслушивание на межведомственной рабочей группе муниципальных образований с наиболее худшими показателями по Рейтингу муниципальных образований | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 1.3. | В целях снижения показателя DТI (соотношение задолженности по имущественным налогам физических лиц к поступлениям) заслушивание на межведомственной рабочей группе муниципальных образований с наиболее худшими показателями | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 1. **Мероприятия по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц** | | | |
| 2.1. | Проведение инвентаризации объектов недвижимости (объектов капитального строительства и земельных участков, в границах которых они располагаются, в том числе объектов незавершенных строительством), в том числе в части определения фактического использования земельных участков и соответствия действующей кадастровой стоимости земельных участков их рыночной стоимости | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 2.2. | Реализация мероприятий по оформлению в собственность выморочного имущества, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации переходит в порядке наследования в муниципальную собственность | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 2.3. | Направление результатов исполнения п 2.1, 2.2 в Управление Росреестра по Орловской области и Департамент финансов Орловской области | ежеквартально | Администрация сельского поселения |
| 2.4. | Проведение разъяснительной работы с физическими лицами – владельцами незарегистрированных объектов недвижимости по вопросу регистрации права собственности на данные объекты | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 2.5. | Предоставление органами местного самоуправления, подведомственными им учреждениями и государственными предприятиями документов на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав исключительно в электронном виде. | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 2.6. | Проведение мероприятий на уровне муниципальных образований по дополнению и/или уточнению сведений о земельных участках и объектах недвижимого имущества, в том числе о категории и (или) виде разрешенного использования | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 2.7. | Проведение в процессе оказания государственных и муниципальных услуг, предусматривающих использование адресов объектов недвижимого имущества, сопоставления сведений о наименовании населенных пунктов, элементов улично-дорожной сети и нумерации домов, земельных участков и других объектов адресации, размещенных в государственном адресном реестре (ГАР). В случае выявления ошибок информировать об этом Управление ФНС России по Орловской области | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 2.8. | Проведение актуализации объектов адресации государственного адресного реестра в соответствии с действующим законодательством, размещение отсутствующих адресов в ГАР;  Проведение мероприятий по инвентаризации объектов адресации ГАР на предмет уникальности (п. 3а Постановления Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения и аннулирования адресов»): | Ежеквартально  до 01.01.2025 | Администрация сельского поселения |
| 2.9. | Реализация мероприятий по выявлению неиспользуемых по целевому назначению земельных участков, невостребованных земельных участков (земельных долей, паев) из земель сельскохозяйственного назначения и принятия мер по их оформлению в муниципальную собственность (при снятии моратория на проведение проверок) | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 2.10. | Формирование и передача администрацией муниципального образования в Департамент финансов Орловской области и Департамент сельского хозяйства Орловской области информации о ходе исполнения п. 2.9 настоящего Плана с указанием бюджетного эффекта от его реализации | В течение исполнения пункта 2.9.  Ежеквартально, не позднее 5 числа | Администрация сельского поселения |
| 2.11. | Проведение работы по оспариванию в суде органом местного самоуправления решений бюджетного учреждения в отношении земельных участков, не находящихся в собственности муниципального образования, но расположенных на соответствующей территории, в случаях, если по заявлениям собственников этих земельных участков их кадастровая стоимость была существенно занижена на основании установления рыночной стоимости | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 2.12. | Формирование и передача администрацией муниципального образования в Департамент финансов Орловской области информации о ходе исполнения п. 2.11. настоящего Плана | В течение исполнения пункта 2.11.  Ежеквартально, не позднее 5 числа | Администрация сельского поселения |