РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ МУРАВЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 апреля 2017 года № 10

с. Муравль

Об утверждении плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного бюджета на 2017 год

В целях увеличения доходной базы, исполнения плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного бюджета на 2017 год администрация Муравльского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного бюджета на 2017 год согласно приложению
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Е. Н. Ковалькова

Приложение

к постановлению администрации

Муравльского сельского поселения

№ 10 от 06.04.2017

План мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного бюджета на 2017 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | срок исполнения | ответственный исполнитель |
|  | 1. Общие мероприятия |  |  |
| 1.1 | Обеспечение подключения на уровне муниципального образования, в т.ч. для оценки потенциала и прогнозирования поступлений имущественных налогов. ПО « Анализ имущественных налогов» | до 10.04.2017 | администрация сельского поселения |
| 1.2 | обеспечение верификации и обновления (в т.ч. налоговый период 2016 г) в интернет – сервисе на официальном сайте ФНС России « Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» | до 10.04.2017 | администрация сельского поселения |
|  | 1. Мероприятия по налогу на имущество организаций |  |  |
| 2.1 | Предоставление в уполномоченный орган для формирования Перечня информации:  - по результатам обследования объектов недвижимости, проведенного в соответствии с п.9 ст. 378.2 НК РФ, по видам фактического использования зданий (сооружений, строений) и помещений | до 01.06.2017 | администрация сельского поселения |
|  | 1. Мероприятия по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц |  |  |
| 3.1 | Проведение мероприятий по дополнению и / или уточнению сведений о земельных участках и объектах недвижимого имущества, вт. Ч.:  - об уточнении ( определении) адресов объектов недвижимости ( земельные участки, здания, помещения, объекты незавершенного строительства, сооружения)  - о категориях и / или видах разрешенного использования земельных участков, группах видов разрешенного использования земельных участков, установленных методическими указаниями и нормативно – техническими документами по государственной кадастровой оценке земель, к которым относятся земельные участки  - о площадях земельных участков, зданий, помещений, сооружений  - о кадастровой стоимости земельных участков (в т.ч. в случае, если значение кадастровой стоимости определено в размере менее 500 руб.)  - об инвентаризационной стоимости зданий, помещений, сооружений  - о правообладателях земельных участков, зданий, помещений, сооружений в случае отсутствия соответствующих сведений в ЕГРН | до 01.10.2017 | администрация сельского поселения |
| 3.2 | Проведение инвентаризации объектов недвижимости физических лиц, в том числе объектов незавершенных строительством | до 01.10.2017 | администрация сельского поселения |
| 3.3 | Проведение разъяснительной работы с физическими лицами – владельцами незарегистрированных объектов недвижимости по вопросу регистрации права собственности на данные объекты | на постоянной основе | администрация сельского поселения |
| 3.4 | Формирование и передача финансовым отделом администрации Троснянского района в Департамент финансов Орловской области и налоговые инспекции информации о ходе исполнения п. 3.1. и п 3.2. настоящего Плана | ежеквартально не позднее 5 числа | администрация сельского поселения |
| 3.5 | По результатам исполнения п. 3.1. настоящего Плана направление в филиал ФГБУ « ФКП Росреестра» по Орловской области в порядке, установленном для информационного взаимодействия с органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и ведение ЕГРН, документов:  - об изменении вида разрешенного использования земельного участка  - о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  - о переводе жилого помещения в нежилое, нежилого помещения в жилое помещение  - об отнесении земельного участка к определенной категории земель или о переводе земельного участка из одной категории в другую | в течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу решения | администрация сельского поселения |
| 3.6 | Проведение в процессе оказания муниципальных услуг, предусматривающих использование адресов объектов недвижимого имущества, сопоставления сведений и наименовании населенных пунктов , элементов улично – дорожной сети и нумерации домов , размещенных в ФИАС. В случае выявления ошибок информировать об этом Управление ФНС России по Орловской области | на постоянной основе | на постоянной основе |
| 3.7 | Обеспечение полной нумерации жилых домов в населенных пунктах с внесением соответствующих изменений в ФИАС | до 10.04.2017 | администрация сельского поселения |
| 3.8 | Реализация мероприятий в рамках муниципального земельного контроля по выявлению неиспользуемых или используемых не по целевому назначению земель. Невостребованных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и принятие мер по оформлению их в муниципальную собственность | на постоянной основе | администрация сельского поселения |