РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ МУРАВЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 ноября 2015 года № 68

Об утверждении Порядка распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленных на учёт в целях предоставления земельных участков

Руководствуясь Законом Орловской области от 03.10.2013 № 1534-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» администрация Муравльского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленных на учет в целях предоставления земельных участков согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Постановление подлежит размещению в сети « Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Е. Н. Ковалькова

Приложение

к постановлению администрации

Муравльского сельского поселения

от 27.11.2015 № 68

Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленных на учет в целях предоставления земельных участков

1. Общие положения
   1. Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленных на учет в целях предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность которых не разграничена, расположенных на территории Муравльского сельского поселения Троснянского района (далее – Порядок) разработан в соответствии с земельным Кодексом Российской Федерации, законом Орловской области от 03.10.2013 № 1534-ОЗ « Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области», Уставом Муравльского сельского поселения, постановлением администрации Муравльского сельского поселения от 27.11.2015 № 66 «Об утверждении Порядка ведения учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно», от 27.11.2015 № 68 «Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям».
   2. Настоящий Порядок определяет порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков.
   3. Действие настоящего Порядка распространяется на земельные участки, включенные в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям.
2. Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями.

2.1 Распределение земельных участков, включенных в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Перечень), состоящим на учете, осуществляется в порядке очередности методом случайной выборки (далее - жеребьевка) комиссией, состав и порядок работы которой устанавливаются главой сельского поселения.

2.2 Очередь желающих бесплатно получить земельный участок формируется исходя из времени поступления заявлений многодетных семей (далее - очередь).   
2.3. При наличии в соответствующем Перечне-реестре земельных участков администрация Муравльского сельского поселения извещает об этом заявителя в письменной форме с предложением участия в жеребьевке.   
В извещении указываются дата, время и место проведения жеребьевки, а также дата, время и место ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки, которые определяются распоряжением главы Муравльского сельского поселения   
2.4 Извещение вручается администрацией Муравльского сельского поселения лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении, не позднее 14 дней до дня проведения жеребьевки.   
2.5. Жеребьевка организуется и проводится на основании распоряжения главы сельского поселения, с указанием даты проведения жеребьевки, состав земельных участков с нумерацией жетонов (шаров) в соответствии с Перечнем. Если надлежаще уведомленный заявитель не явился на жеребьевку, он не участвует в жеребьевке.

2.6. Многодетная семья вправе отказаться от участия в распределении земельных участков . При отказе от участия в распределении земельных участков в течение 5 рабочих дней после опубликования в официальном печатном органе , а так же размещения на официальном сайте «Интернет» утвержденного Перечня, его изменений, дополнений многодетные семьи, поставленные на учет , обратившиеся с заявлением о предоставлении в собственность земельных участков ( далее – реестр) подают в администрацию Муравльского сельского поселения заявление об отказе от участия в распределении земельных участков . При отказе многодетной семьи от участия в распределении земельных участков семья сохраняет очередность для участия в следующей процедуре жеребьевки

2.7 Многодетные семьи, выразившие согласие на участие в распределении земельных участков, присутствуют при проведении процедуры жеребьевки

2.8 Информационное сообщение о месте и времени проведения жеребьевки опубликовывается в официальном печатном органе, а так же подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» за 5 рабочих дней до проведения жеребьевки.

3. Жеребьевка проводится отдельно по каждому населенному пункту и разрешенному использованию земельного участка методом случайной выборки номером с применением лототрона, в котором помещаются шары (жетоны) с номерами.

4. Жеребьевка проводится в последовательности, соответствующей хронологическому порядку постановки многодетных семей на учет путем извлечения шара (жетона) из лототрона председателем комиссии либо членом многодетной семьи, присутствующем на жеребьевке.

4.1 После оглашения Ф.И.О. заявителя извлекается шар) жетон), номер на нем демонстрируется присутствующим на жеребьевке и вносится в протокол, который подписывается всеми членами комиссии.

4.2 Номера извлеченных из лототрона шаров (жетонов) соответствуют номеру земельного участка в перечне.

1. Извещение о результатах проведенной жеребьевки, содержащее цель использования, местоположение, кадастровый номер и площадь выбранного путем жеребьевки земельного участка, вручается администрацией Муравльского сельского поселения принимавшему участие в жеребьевке заявителю лично или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства данного заявителя, указанному в заявлении, не позднее трех рабочих дней со дня проведения жеребьевки.   
    6. Об отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка либо о согласии на получение земельного участка заявитель в письменной форме уведомляет администрацию. Муравльского сельского поселения не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки.   
   6.1 В случае письменного согласия заявителя на получение земельного участка по результатам жеребьевки, заявитель не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки подает в администрацию Муравльского сельского поселения письменное заявление о предоставлении многодетной семье земельного участка в соответствии с проведенной жеребьевкой в отношении данного земельного участка с указанием цели использования, местоположения, кадастрового номера и площади земельного участка.   
   6.2 В целях подтверждения неизменности представленных при постановке на учет сведений к указанному заявлению прилагаются документы:
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и всех членов многодетной семьи, за исключением детей до 14 лет (с предъявлением подлинников)
3. Копии свидетельств о рождении детей до 14 лет (с предъявлением подлинников)
4. Копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания всех членов многодетной семьи (с предъявлением подлинников)
5. Копии свидетельств об усыновлении (удочерении) в случае наличия усыновленного ( удочеренного ) ребенка ( с предъявлением подлинников)
6. Документы, подтверждающие обучение по очной или очно – заочной формам обучения в образовательных организациях либо прохождение военной службы по призыву детей в возрасте 23 лет
7. Очередь сохраняется в случае, если заявитель, при условии его надлежащего уведомления, не явился на жеребьевку, в случае, отказа от выбранного путем жеребьевки земельного участка, а также в случае не поступления в установленный срок заявления о предоставлении земельного участка;
   1. Заявитель приглашается для участия в следующей жеребьевке в установленном порядке.
8. При повторных отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка, неявке заявителя на жеребьевку или непредставлении заявления о предоставлении земельного участка в установленный срок, многодетная семья перемещается в конец очереди не позднее трех дней со дня наступления указанных обстоятельств посредством внесения администрацией Муравльского сельского поселения соответствующих изменений в журнал учета.
   1. Извещение о перемещении многодетной семьи в конец очереди вручается администрацией Муравльского сельского поселения лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении, не позднее пяти дней со дня перемещения многодетной семьи в конец очереди.   
      8 . В течение пяти рабочих дней после проведения процедуры жеребьевки результаты процедуры жеребьевки опубликовываются в официальном печатном органе, а так же подлежат размещению в сети « Интернет».
9. Проведение процедуры жеребьевки на распределение земельных участков в собственность многодетной семьи осуществляется администрацией Муравльского сельского поселения бесплатно.

9.Государственная регистрация права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок осуществляется членами многодетной семьи за счет собственных средств.