РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 9 декабря 2015 года №99

с.Никольское

Об утверждении Порядка формирования

 перечня земельных участков,

предназначенных для предоставления

 многодетным семьям

 Руководствуясь пунктом 2 статьи 4 Закона Орловской области от 03.10.2013 № 1534 – ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» администрация Никольского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый порядок формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям.
2. Постановление вступает в силу с момента обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу сельского поселения.

Глава сельского поселения В.Н.Ласточкин

 Приложение

 к постановлению администрации

Никольского сельского поселения

от 09.12. 2015 года № 99

Порядок

формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям

1. Общие положения

 1.1 Настоящий Порядок разработан во исполнение Закона Орловской области от 03.10.2013 № 1534 – ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» (далее – Закон).

 1.2 Перечень формируется из земельных участков, находящихся в собственности Никольского сельского поселения, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

 1.3 Земельные участки, подлежащие включению в перечень, должны соответствовать документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации, предельным (максимальным и документальным) размерам земельных участков, установленных Законом.

1.4 Ведение перечня земельных участков осуществляется администрацией Никольского сельского поселения.

2. Порядок выполнения работ по формированию земельных участков

2.1 Администрация Никольского сельского поселения, осуществляющая градостроительную деятельность, исходя из наличия земельных участков, не занятых объектами недвижимости и свободных от прав третьих лиц, в соответствии с генпланом сельского поселения, правилами землепользования и застройки, проектом планировки территории выявляют площадки (земельные участки), возможные для формирования и включения в перечень и направляют градостроительную документацию для формирования земельных участков (для заключения архитектору и комитет по муниципальному имуществу) с указанием вида разрешенного использования.

2.2 Администрация Никольского сельского поселения обеспечивает выполнение в отношении земельных участков в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.2007 № 221 - ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» кадастровых работ, в результате которых обеспечивается формирование земельных участков и постановка на государственный кадастровый учет; получение технических условий подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения и платы за подключение в отношении земельных участков, сформированных для индивидуального жилищного строительства.

3. Информация, подлежащая включению в перечень земельных участков

 3.1. Перечень земельных участков содержит краткую характеристику о земельных участках, предназначенных для предоставления многодетным семьям (приложение).

 3.2. Перечень, изменения и дополнения к перечню утверждаются главой сельского поселения и подлежат опубликованию в течение 10 рабочих дней после утверждения в официальном печатном органе, а также размещению в сети «Интернет».

Приложение к порядку перечня

земельных участков, предназначенных

для предоставления многодетным семьям

Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | местоположение земельного участка | кад. номер земельного участка | площадь зем.участка | вид разрешенного использования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |