РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

 От 23 ноября 2016 года № 3

 с.Никольское

 Об установлении на территории

 Никольского сельского поселения

 налога на имущество физических

 лиц

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г.№284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Орловской области от 07 ноября 2016 г. № 2030- ОЗ «О единой дате начала применения на территории Орловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Никольского сельского поселения, Никольский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Никольского сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

 3.1. 0,3 процента в отношении:

 жилых домов, жилых помещений;

 объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

 гаражей и машино-мест;

 хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

 3.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3.4. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 4. Установить, что налоговые льготы представляются в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ.

 5. Налоговым периодом признается календарный год.

 6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 7. Признать утратившими силу решение Никольского сельского Совета народных депутатов №125 от 20.11.2014 «Об установлении на территории Никольского сельского поселения налога на имущество физических лиц», решение Никольского сельского Совета народных депутатов №181 от 17.02.2016 «О внесении изменений в Решение Никольского сельского Совета народных депутатов «Об установлении на территории Никольского сельского поселения налога на имущество физических лиц» от 20.11.2014 №125», решение Никольского сельского Совета народных депутатов №190 от 21.03.2016 «О внесении изменений в Решение Никольского сельского Совета народных депутатов «Об установлении на территории Никольского сельского поселения налога на имущество физических лиц» от 20.11.2014 №125».

 8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

 Глава сельского поселения В.Н.Ласточкин