РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

От 23 ноября 2016 года № 3

с.Никольское

Об установлении на территории

Никольского сельского поселения

налога на имущество физических

лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г.№284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Орловской области от 07 ноября 2016 г. № 2030- ОЗ «О единой дате начала применения на территории Орловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) Никольского сельского поселения, Никольский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Никольского сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговые льготы представляются в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ.

5. Налоговым периодом признается календарный год.

6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившими силу решение Никольского сельского Совета народных депутатов №125 от 20.11.2014 «Об установлении на территории Никольского сельского поселения налога на имущество физических лиц», решение Никольского сельского Совета народных депутатов №181 от 17.02.2016 «О внесении изменений в Решение Никольского сельского Совета народных депутатов «Об установлении на территории Никольского сельского поселения налога на имущество физических лиц» от 20.11.2014 №125», решение Никольского сельского Совета народных депутатов №190 от 21.03.2016 «О внесении изменений в Решение Никольского сельского Совета народных депутатов «Об установлении на территории Никольского сельского поселения налога на имущество физических лиц» от 20.11.2014 №125».

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава сельского поселения В.Н.Ласточкин